

kosztorys budowlany

"DOM WE WRZOSACH"

wersja TERMO

Poziom cen: Aktualny na dany kwartał

Roboty budowlane	366 700 zł
Szacunkowe koszty instalacji	44 000 zł
<hr/>	
Wartość netto	410 700 zł

Wartość kosztorysowa	366 652,39
Podatek VAT 0,00%	0,00
Cena kosztorysowa	366 652,39

Słownie: trzysta sześćdziesiąt sześć tysięcy sześćset pięćdziesiąt dwa i 39/100 PLN

Kosztorys INWESTORSKI do PT

ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt	BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W WRZOSACH wersja TERMO"
Biuro kosztorysowe	Biuro Projektów ARCHON+ ul.Słowackiego 86, 32-400 Myślenice
Poziom cen	AKTUALNY NA DANY KWARTAŁ
Stawka robocizny	23,70 PLN/r-g
Koszty pośrednie	60% (R+S)
Zysk	11% R+S+Kp(R+S)

Kosztorys nie obejmuje robót zewnętrznych: nawierzchni utwardzonych, pergoli, tarasów, okładzin ozdobnych ścian zewnętrznych i rolet

Koszt stolarki zewnętrznej przyjęto szacunkowo za m2

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		1. STAN SUROWY							
		1.1. POZIOM "0"							
		1.1.1. Roboty ziemne							
1	KNR 2-01 0126/01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki 477,62 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Sprzęt Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)							
		Razem k.b. 181,78 Koszty pośrednie 60% (R+S) 109,06 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 31,99 Razem pozycja 322,83	r-g	0,0053	2,53	23,70	59,99		
			m-g	0,0025	1,19	102,00			121,79
2	KNR 2-01 0217/04	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m3 45,31 m3 Robocizna Robotnicy gr.I Sprzęt Koparka gąsienicowa 0,25m3							
		Razem k.b. 374,14 Koszty pośrednie 60% (R+S) 224,48 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 65,85 Razem pozycja 664,47	r-g	0,14	6,34	23,70	150,34		
			m-g	0,0576	2,61	85,75			223,80
3	KNR 2-01 0317/02	Wykopy liniowe w gruntach suchych kategorii III-IV o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m o ścianach pionowych z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym 16,52 m3 Robocizna Robotnicy gr.I							
		Razem k.b. 1 046,94 Koszty pośrednie 60% (R+S) 628,16 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 184,26 Razem pozycja 1 859,36	r-g	2,674	44,17	23,70	1 046,94		
4	KNR 2-01 0502/02 (dopłata 0,5x)	Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu do 4m w gruncie kategorii III 31,37 m3 Robocizna Robotnicy gr.I							
		Razem k.b. 1 537,20 Koszty pośrednie 60% (R+S) 922,32 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 270,55 Razem pozycja 2 730,07	r-g	2,0676	64,86	23,70	1 537,20		
5	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,5x)	Zасыpanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m 31,37 m3 Sprzęt Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)							
		Razem k.b. 18,57 Koszty pośrednie 60% (R+S) 11,14 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 3,27 Razem pozycja 32,98	m-g	0,00675	0,21	87,72			18,57
6	KNR 2-01 0505/01	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III 680,68 m2 Robocizna Robotnicy gr.I							
			r-g	0,0955	65	23,70	1 540,62		

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem k.b. 1 540,62 Koszty pośrednie 60% (R+S) 924,37 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 271,15 Razem pozycja 2 736,14							
7	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym 61,83 m3 Robocizna Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Słupki drewniane 7cm	r-g r-g m3	0,0098 0,0436 0,00002	0,61 2,7 0	23,70 23,70	14,36 63,89	0,25	
		Razem k.b. 78,50 Koszty pośrednie 60% (R+S) 46,95 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 13,77 Razem pozycja 139,22							
		RAZEM: Roboty ziemne Razem k.b. Koszty pośrednie 60% (R+S) Zysk 11% R+S+Kp(R+S) Razem Razem element					4 413,34 2 648,00 776,75 7 838,09	0,25 0,25 8 485,09	364,16 218,50 64,09 646,75
		1.1.2. Fundamenty							
8	KNR-W 2-02 1101/03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - podkład betonowy pod ławami z B-10 gr.10cm 3,30 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10) Materiały pomocnicze Sprzęt Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	r-g m3 % m-g	2,9 1,03 1,5 0,1	9,57 3,4 0,33	23,70 188,46	226,81 640,58 9,61	72,60	
		Razem k.b. 949,60 Koszty pośrednie 60% (R+S) 179,65 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 52,70 Razem pozycja 1 181,95							
9	KNR 2-02 0202/01	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy 13,00 m3 Robocizna Betoniarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20) Drewno na stemple Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm Gwoździe budowlane Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1) Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	r-g r-g r-g m3 m3 m3 m3 kg % m-g m-g	0,3478 2,76 1,58 1,015 0,004 0,007 0,005 0,53 1,5 0,05 0,08	4,52 35,88 20,54 13,2 0,05 0,09 0,07 6,89 0,65 1,04	23,70 23,70 23,70 207,50 302,00 898,00 1 026,00 9,00	107,16 850,36 486,80 2 737,96 15,70 81,72 66,69 62,01 44,46	45,50 228,80	
		Razem k.b. 4 727,16 Koszty pośrednie 60% (R+S) 1 031,17 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 302,48 Razem pozycja 6 060,81							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
10	KNR 2-02 0204/01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m ³ z układaniem betonu z zastosowaniem pompy 0,22 m ³ Robocizna Betoniarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20) Drewno na stemple Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm Gwoździe budowlane Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1) Pompa do betonu na samochodzie 60m ³ /h z rurą 20m							
			r-g	0,3478	0,08	23,70	1,81		
			r-g	3,3	0,73	23,70	17,21		
			r-g	1,82	0,4	23,70	9,49		
			m ³	1,015	0,22	207,50		46,33	
			m ³	0,004	0	302,00		0,27	
			m ³	0,005	0	898,00		0,99	
			m ³	0,005	0	1 026,00		1,13	
			kg	0,27	0,06	9,00		0,53	
			%	1.5				0,74	
			m-g	0,04	0,01	70,00			0,62
			m-g	0,07	0,02	220,00			3,39
		Razem k.b.		82,51					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)		19,52					
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)		5,73					
		Razem pozycja		107,76					
11	KNR 2-02 0207/01	Ściany żelbetowe grubości 8cm o wysokości do 3,0m z układaniem betonu za pomocą pompy 54,07 m ² Robocizna Betoniarze gr.II Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20) Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm Gwoździe budowlane Drut stalowy miękki Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t Środek transportowy (1) Pompa do betonu na samochodzie 60m ³ /h z rurą 20m							
			r-g	0,0564	3,05	23,70	72,27		
			r-g	1,7	91,92	23,70	2 178,48		
			r-g	1,03	55,69	23,70	1 319,90		
			m ³	0,082	4,43	207,50		920,00	
			m ³	0,007	0,38	898,00		339,88	
			m ³	0,003	0,16	1 026,00		166,43	
			kg	0,5	27,04	9,00		243,32	
			kg	0,12	6,49	5,04		32,70	
			%	1.5				25,53	
			m-g	0,1598	8,64	7,50			64,80
			m-g	0,03	1,62	70,00			113,55
			m-g	0,01	0,54	220,00			118,95
		Razem k.b.		5 595,81					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)		2 320,77					
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)		680,75					
		Razem pozycja		8 597,33					
12	KNR 2-02 0207/07 (dopłata 17x)	Ściany żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości 54,07 m ² Robocizna Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20) Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t Pompa do betonu na samochodzie 60m ³ /h z rurą 20m							
			r-g	0,0799	4,32	23,70	102,39		
			r-g	0,34	18,38	23,70	435,70		
			m ³	0,17	9,19	207,50		1 907,32	
			%	1.5				28,61	
			m-g	0,1598	8,64	7,50			64,80
			m-g	0,017	0,92	220,00			202,22
		Razem k.b.		2 741,04					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)		483,06					
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)		141,70					
		Razem pozycja		3 365,80					
13	KNR 2-02 0207/07 (dopłata 32x)	Ściany żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		0,74 m2							
		Robocizna							
		Betoniarze gr.II	r-g	0,1504	0,11	23,70	2,64		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,64	0,47	23,70	11,22		
		Materiały							
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	0,32	0,24	207,50		49,14	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				0,74	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,3008	0,22	7,50			1,67
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,032	0,02	220,00			5,21
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
14	KNR 2-02 0208/01	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6 z układaniem betonu za pomocą pompy							
		0,18 m3							
		Robocizna							
		Betoniarze gr.II	r-g	0,3525	0,06	23,70	1,50		
		Cieśle gr.II	r-g	6,54	1,18	23,70	27,90		
		Robotnicy gr.I	r-g	2,79	0,5	23,70	11,90		
		Materiały							
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	1,02	0,18	207,50		38,10	
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,035	0,01	898,00		5,66	
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,03	0,01	1 026,00		5,54	
		Gwoździe budowlane	kg	0,8	0,14	9,00		1,30	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				0,76	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,9165	0,16	7,50			1,24
		Środek transportowy (1)	m-g	0,07	0,01	70,00			0,88
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,09	0,02	220,00			3,56
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		RAZEM: Fundamenty							
		Razem k.b.					5 863,54	7 473,75	927,79
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					3 518,12		556,67
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					1 031,98		163,29
		Razem					10 413,64	7 473,75	1 647,75
		Razem element						19 535,14	
		1.1.3. Izolacja fundamentów							
15	KNR 2-02 0603/09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa							
		110,32 m2							
		Robocizna							
		Dekarze gr.II	r-g	0,052	5,74	23,70	135,96		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0575	6,34	23,70	150,34		
		Materiały							
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,35	38,61	4,82		186,11	
		Roztwór asfaltowy do izolacji	kg	0,4	44,13	4,97		219,32	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				6,08	
		Sprzęt							
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0011	0,12	70,00			8,49
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
16	KNR 2-02 0603/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą 110,32 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Roztwór asfaltowy do izolacji Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1)							
		Razem k.b. 358,50 Koszty pośrednie 60% (R+S) 81,54 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 23,92 Razem pozycja 463,96							
17	KNR K-33 0103/01	Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego do ścian w systemie izolacji cieplnej ATLAS XPS - grub.18cm 51,23 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Zaprawa klejąca ATLAS STOPTER K-10 Płyta styropianowa - TERMONIUM fundament (budownictwo energooszczędne i pasywne), 0,035 W/(m*K) Pianka poliuretanowa Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t Samochód dostawczy							
		Razem k.b. 6 635,87 Koszty pośrednie 60% (R+S) 1 044,82 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 306,48 Razem pozycja 7 987,17							
		RAZEM: Izolacja fundamentów Razem k.b. Koszty pośrednie 60% (R+S) Zysk 11% R+S+Kp(R+S) Razem Razem element					2 093,09 1 255,85 368,38 3 717,32	5 528,63 5 528,63 140,22 9 386,17	78,95 47,37 13,90 140,22
		1.1.4. Podkłady							
18	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych - grub.20cm 19,79 m3 Robocizna Robotnicy gr.I Materiały Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm Materiały pomocnicze							
		Razem k.b. 3 051,21 Koszty pośrednie 60% (R+S) 1 215,71 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 356,61 Razem pozycja 4 623,53							
19	KNR-W 2-02 1101/03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - B-15 gr.10cm 9,89 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)							
		Razem k.b. 3 051,21 Koszty pośrednie 60% (R+S) 1 215,71 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 356,61 Razem pozycja 4 623,53							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Materiały pomocnicze	%	1,5				30,43	
		Sprzęt							
		Pompa do betonu na samochodzie 60m ³ /h z rurą 20m	m-g	0,1	0,99	220,00			217,58
		Razem k.b. 2 956,64							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 538,39							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 157,92							
		Razem pozycja 3 652,95							
		RAZEM: Podkłady							
		Razem k.b.					2 705,92	3 084,35	217,58
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					1 623,55		130,55
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					476,24		38,29
		Razem					4 805,71	3 084,35	386,42
		Razem element						8 276,48	
		1.2. ŚCIANY NADZIEMIA							
		1.2.1. Ronboty murowe z pustaków porotherm 25 P+W i roboty żelbetowe							
20	NNRNKB 5 0618/01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej łąw fundamentowych							
		39,02 m ²							
		Robocizna							
		Dekarze gr.II	r-g	0,09	3,51	23,70	83,23		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	0,39	23,70	9,25		
		Materiały							
		Papa polimerowo-asfaltowa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej	m ²	1,15	44,87	20,37		914,06	
		Gaz propan, butan	kg	0,1	3,9	4,95		19,31	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				14,00	
		Sprzęt							
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,12	70,00			8,19
		Razem k.b. 1 048,04							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 60,40							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 17,72							
		Razem pozycja 1 126,16							
21	KNR K-30 0103/01	Ściany zewnętrzne do ocieplenia i konstrukcyjne z pustaków Porotherm 25 P+W w budynkach jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m - zewnętrzne							
		101,85 m ²							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,25	127,31	23,70	3 017,31		
		Materiały							
		Pustaki ceramiczne POROTHERM 25 P+W 250x373x238mm	szt	10,9	1 110,17	7,10		7 882,17	
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m ³	0,016	1,63	250,00		407,40	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				124,34	
		Razem k.b. 11 431,22							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 1 810,39							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 531,05							
		Razem pozycja 13 772,66							
22	KNR K-30 0103/01	Ściany zewnętrzne do ocieplenia i konstrukcyjne z pustaków Porotherm 25 P+W w budynkach jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m - wewnętrzne							
		34,98 m ²							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,25	43,73	23,70	1 036,28		
		Materiały							
		Pustaki ceramiczne POROTHERM 25 P+W 250x373x238mm	szt	10,9	381,28	7,10		2 707,10	
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m ³	0,016	0,56	250,00		139,92	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				42,71	
		Razem k.b. 3 926,01							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 621,77							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 182,39							
		Razem pozycja 4 730,17							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
23	KNR 2-02 0118/03	Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1 i 1/2x1 i 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej							
		2,86 m							
		Robocizna							
		Murarze gr.III	r-g	1,36	3,89	23,70	92,18		
		Cieśle gr.II	r-g	0,19	0,54	23,70	12,88		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,96	2,75	23,70	65,07		
		Materiały							
		Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	65	185,9	0,90		167,31	
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m3	0,037	0,11	250,00		26,46	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				2,91	
Sprzęt									
Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,25	0,72	7,50				5,36	
		Razem k.b. 372,17							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 105,30							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 30,88							
		Razem pozycja 508,35							
24	KNR 2-02 0103/04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 1 cegły z cegły pełnej na zaprawie cementowej							
		7,62 m2							
		Robocizna							
		Murarze gr.III	r-g	1,15	8,76	23,70	207,68		
		Cieśle gr.II	r-g	0,11	0,84	23,70	19,87		
		Robotnicy gr.I	r-g	1,17	8,92	23,70	211,29		
		Materiały							
		Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	100,1	762,76	0,90		686,49	
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m3	0,066	0,5	250,00		125,73	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				12,18	
		Razem k.b. 1 263,24							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 263,30							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 77,24							
		Razem pozycja 1 603,78							
25	KNR 2-02 0126/01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków							
		7,00 otwór							
		Robocizna							
		Murarze gr.III	r-g	1,47	10,29	23,70	243,87		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,08	0,56	23,70	13,27		
		Razem k.b. 257,14							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 154,28							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 45,26							
		Razem pozycja 456,68							
26	KNR 2-02 0126/02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków							
		4,00 otwór							
		Robocizna							
		Murarze gr.III	r-g	2,03	8,12	23,70	192,44		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,11	0,44	23,70	10,43		
		Razem k.b. 202,87							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 121,72							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 35,70							
		Razem pozycja 360,29							
27	KNR K-30 0107/01	Ułożenie belek nadprożowych Porotherm o wymiarach 115/71mm							
		12,00 m							
		Robocizna							
Robotnicy	r-g	0,38	4,56	23,70	108,07				
Materiały									
Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 100 cm	szt		2	18,95		37,90			

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 125 cm	szt		8	23,95		191,60	
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m3	0,004	0,05	250,00		12,00	
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,003	0,04	898,00		32,33	
		Drewno na stemple	m3	0,002	0,02	302,00		7,25	
		Gwoździe budowlane	kg	0,1	1,2	9,00		10,80	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				4,38	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,04	0,48	7,50			3,60
		Razem k.b.				407,93			
		Koszty pośrednie 60% (R+S)				67,00			
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)				19,65			
		Razem pozycja				494,58			
28	KNR 2-02 0210/03	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z układaniem betonu za pomocą pompy							
		2,68 m3							
		Robocizna							
		Betoniarze gr.II	r-g	0,329	0,88	23,70	20,90		
		Cieśle gr.II	r-g	13,19	35,35	23,70	837,78		
		Robotnicy gr.I	r-g	10,01	26,83	23,70	635,80		
		Materiały							
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	1,02	2,73	207,50		567,22	
		Drewno na stemple	m3	0,021	0,06	302,00		17,00	
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,084	0,23	898,00		202,16	
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,083	0,22	1 026,00		228,22	
		Gwoździe budowlane	kg	4,5	12,06	9,00		108,54	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				16,85	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	1,5557	4,17	7,50			31,27
		Środek transportowy (1)	m-g	0,2	0,54	70,00			37,52
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,08	0,21	220,00			47,17
		Razem k.b.				2 750,43			
		Koszty pośrednie 60% (R+S)				966,27			
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)				283,44			
		Razem pozycja				4 000,14			
29	KNR 2-02 0211/04	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3m							
		3,94 m3							
		Robocizna							
		Betoniarze gr.II	r-g	1,35	5,32	23,70	126,06		
		Cieśle gr.II	r-g	10,08	39,72	23,70	941,25		
		Robotnicy gr.I	r-g	6,37	25,1	23,70	594,82		
		Materiały							
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	1,02	4,02	207,50		833,90	
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,018	0,07	898,00		63,69	
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,009	0,04	1 026,00		36,38	
		Gwoździe budowlane	kg	0,58	2,29	9,00		20,57	
		Drut stalowy miękki	kg	2,5	9,85	5,04		49,64	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				15,06	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	1,78	7,01	7,50			52,60
		Środek transportowy (1)	m-g	0,07	0,28	70,00			19,31
		Razem k.b.				2 753,28			
		Koszty pośrednie 60% (R+S)				1 040,43			
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)				305,20			
		Razem pozycja				4 098,91			
		RAZEM: Ronboty murewne z pustaków porotherm 25 P+W i roboty żelbetowe							
		Razem k.b.					8 479,73	15 727,58	205,02
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					5 087,84		123,01
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					1 492,43		36,08
		Razem					15 060,00	15 727,58	364,11

Kosztorys

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,04	0,25	7,50			1,86
		Samochód dostawczy	m-g	0,04	0,25	70,00			17,36
		Razem k.b. 4 107,41							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 95,28							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 27,95							
		Razem pozycja 4 230,64							
34	KNR K-03 0302/01	Trójnik wyczystkowy komina powietrzno-spalinowego Schiedel QUADRO o średnicy przewodu 12cm							
		1,00 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,65	0,65	23,70	15,41		
		Materiały							
		Zaprawa montażowa Schiedel	kg	3,46	3,46	1,00		3,46	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				0,05	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,04	0,04	7,50			0,30
		Samochód dostawczy	m-g	0,04	0,04	70,00			2,80
		Razem k.b. 22,02							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 11,11							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 3,26							
		Razem pozycja 36,39							
35	KNR K-03 0303/01	Przyłącze spalin komina powietrzno-spalinowego Schiedel QUADRO o średnicy przewodu 12cm							
		1,00 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,5	0,5	23,70	11,85		
		Materiały							
		Materiały pomocnicze	%	1,5				0,00	
		Razem k.b. 11,85							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 7,11							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 2,09							
		Razem pozycja 21,05							
36	KNR K-03 0501/06	Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach 2x12/17							
		5,89 m							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,57	3,36	23,70	79,57		
		Materiały							
		Pustaki wentylacyjne Schiedel 2x12/17	szt	3,02	17,79	26,69		474,76	
		Zaprawa montażowa Schiedel	kg	5,91	34,81	1,00		34,81	
		Materiały pomocnicze	%	2				10,19	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,04	0,24	7,50			1,77
		Samochód dostawczy	m-g	0,03	0,18	70,00			12,37
		Razem k.b. 613,47							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 56,22							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 16,49							
		Razem pozycja 686,18							
37	KNR K-03 0501/05	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 4x17/12							
		6,20 m							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,1	6,82	23,70	161,63		
		Materiały							
		Pustaki wentylacyjne Schiedel 4x17/12	szt	3,02	18,72	49,90		934,33	
		Zaprawa montażowa Schiedel	kg	11,33	70,25	1,00		70,25	
		Materiały pomocnicze	%	2				20,09	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,06	0,37	7,50			2,79
		Samochód dostawczy	m-g	0,05	0,31	70,00			21,70
		Razem k.b. 1 210,79							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 111,67 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 32,76 Razem pozycja 1 355,22							
38	KNR K-33 0104/01	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian w systemie izolacji cieplnej ATLAS ROKER - gr.5cm 14,60 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Zaprawa klejąca ATLAS ROKER W-20 Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 50 mm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t Samochód dostawczy	r-g kg m2 m-g m-g	1,449 6 1,02 1,5 0,022 0,016	21,16 87,6 14,89 0,32 0,23	23,70 1,40 23,60 7,50 70,00	501,38	122,64 351,45 7,11	2,41 16,35
		Razem k.b. 1 001,34 Koszty pośrednie 60% (R+S) 312,09 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 91,54 Razem pozycja 1 404,97							
39	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A na płytach z wełny mineralnej ścian w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER 14,60 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Zaprawa tynkarska ATLAS ROKER W-20 Siatka z włókna szklanego Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t Samochód dostawczy	r-g kg m2 m-g m-g	0,7029 6 1,135 2,5 0,0006 0,0004	10,26 87,6 16,57 0,01 0,01	23,70 1,40 2,78 7,50 70,00	243,22	122,64 46,07 4,22	0,07 0,41
		Razem k.b. 416,63 Koszty pośrednie 60% (R+S) 146,22 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 42,89 Razem pozycja 605,74							
40	KNR 2-02 0921/02	Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm 4,34 m2 Robocizna Tynkarze gr.III Robotnicy gr.I Materiały Płytki klinkierowe 25x 6cm Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7 Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-12 Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw okienny przenośny Środek transportowy (1)	r-g r-g m2 m3 m3 m-g m-g	3,8181 0,2654 0,86 0,0308 0,0021 1,5 0,0658 0,0593	16,57 1,15 3,73 0,13 0,01 0,29 0,26	23,70 23,70 38,00 236,00 243,00 5,33 70,00	392,72 27,30	141,83 31,55 2,21 2,63	1,52 18,02
		Razem k.b. 617,78 Koszty pośrednie 60% (R+S) 263,73 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 77,36 Razem pozycja 958,87							
41	KNR 2-02 0219/05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm 1,05 m2 Robocizna Betoniarze gr.II	r-g	0,86	0,9	23,70	21,40		

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Cieśle gr.II	r-g	1,73	1,82	23,70	43,05		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,65	0,68	23,70	16,18		
		Materiały							
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	0,071	0,07	207,50		15,47	
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,014	0,01	898,00		13,20	
		Gwoździe budowlane	kg	0,6	0,63	9,00		5,67	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				0,52	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,15	0,16	7,50			1,18
		Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,01	70,00			0,74
		Razem k.b.		117,41					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)		49,53					
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)		14,53					
		Razem pozycja		181,47					
42	KNR 4-01 0419/02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m							
		2,00 szt							
		Robocizna							
		Cieśle gr.II	r-g	4,2	8,4	23,70	199,08		
		Robotnicy gr.I	r-g	3,44	6,88	23,70	163,06		
		Materiały							
		Drewno na stemple	m3	0,075	0,15	302,00		45,30	
		Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II gr.50-75mm	m3	0,054	0,11	1 257,92		135,86	
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,03	0,06	898,00		53,88	
		Gwoździe budowlane	kg	0,94	1,88	9,00		16,92	
		Klamry ciesielskie	kg	3,53	7,06	22,60		159,56	
		Materiały pomocnicze	%	2				8,23	
		Razem k.b.		781,89					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)		217,28					
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)		63,74					
		Razem pozycja		1 062,91					
43	KNR K-03 0501/10	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych Schiedel - kratka wentylacyjna bez żaluzji							
		9,00 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,36	3,24	23,70	76,79		
		Materiały							
		Kratki odpływu powietrza bez żaluzji	szt	1	9	15,63		140,67	
		Materiały pomocnicze	%	4				5,63	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,01	0,09	7,50			0,68
		Samochód dostawczy	m-g	0,01	0,09	70,00			6,30
		Razem k.b.		230,07					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)		50,26					
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)		14,74					
		Razem pozycja		295,07					
44	KNR K-03 0501/11	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych Schiedel - kratka wentylacyjna z żaluzją							
		7,00 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,36	2,52	23,70	59,72		
		Materiały							
		Kratki odpływu powietrza z żaluzją	szt	1	7	17,59		123,13	
		Materiały pomocnicze	%	4				4,93	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,01	0,07	7,50			0,53
		Samochód dostawczy	m-g	0,01	0,07	70,00			4,90
		Razem k.b.		193,21					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)		39,09					
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)		11,47					
		Razem pozycja		243,77					
		RAZEM: Kominy Schiedla i przewody wentylacyjne							

Kosztyorys

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem k.b.					2 398,05	11 037,70	145,85
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					1 438,83		87,51
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					422,06		25,67
		Razem					4 258,94	11 037,70	259,03
		Razem element						15 555,67	
		1.3. ZBROJENIE							
45	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=8mm							
		0,74 t							
		Robocizna							
		Zbrojarze gr.II	r-g	42,88	31,73	23,70	752,03		
		Materiały							
		Pręty zbrojeniowe żebrowane 8mm B500SP	t	1,002	0,74	3 880,00		2 876,94	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				43,15	
		Sprzęt							
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,3	3,18	5,35			17,02
		Nożyce do prętów	m-g	5,8	4,29	5,20			22,32
		Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	4,8	3,55	5,70			20,25
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,8	0,59	7,50			4,44
		Środek transportowy (1)	m-g	1,6	1,18	70,00			82,88
		Razem k.b. 3 819,03							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 539,37							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 158,22							
		Razem pozycja 4 516,62							
46	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm							
		0,54 t							
		Robocizna							
		Zbrojarze gr.II	r-g	42,88	23,16	23,70	548,78		
		Materiały							
		Pręty zbrojeniowe żebrowane 12mm B500SP	t	1,002	0,54	3 680,00		1 991,17	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				29,87	
		Sprzęt							
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,3	2,32	5,35			12,42
		Nożyce do prętów	m-g	5,8	3,13	5,20			16,29
		Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	4,8	2,59	5,70			14,77
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,8	0,43	7,50			3,24
		Środek transportowy (1)	m-g	1,6	0,86	70,00			60,48
		Razem k.b. 2 677,02							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 393,59							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 115,46							
		Razem pozycja 3 186,07							
		RAZEM: ZBROJENIE							
		Razem k.b.					1 300,81	4 941,13	254,11
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					780,49		152,47
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					228,94		44,72
		Razem					2 310,24	4 941,13	451,30
		Razem element						7 702,67	
		1.4. DACH							
		1.4.1. Dach - konstrukcja							
47	KNR 2-02 0407/01	Podwaliny o długości ponad 2m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej							
		4,66 m3							
		Robocizna							
		Cieśle gr.III	r-g	5,36	24,98	23,70	591,97		
		Cieśle gr.II	r-g	5,36	24,98	23,70	591,97		
		Robotnicy gr.I	r-g	1,65	7,69	23,70	182,23		
		Materiały							
		Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,06	4,94	1 485,00		7 335,31	
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy i ognioochronny FOBOS M-4	kg	0,57	2,66	8,03		21,33	

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	12	55,92	2,99		167,20	
		Klamry ciesielskie	kg	10,8	50,33	22,60		1 137,41	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				129,92	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,91	4,24	7,50			31,80
		Środek transportowy (1)	m-g	0,69	3,22	70,00			225,08
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
48	KNR 2-02 0406/02	Murłaty o przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej							
		1,79 m3							
		Robocizna							
		Cieśle gr.III	r-g	3,47	6,21	23,70	147,21		
		Cieśle gr.II	r-g	3,47	6,21	23,70	147,21		
		Robotnicy gr.I	r-g	1,67	2,99	23,70	70,85		
		Materiały							
		Krawędzieziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	1,06	1,9	1 485,00		2 817,64	
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy i ognioochronny FOBOS M-4	kg	0,31	0,55	8,03		4,46	
		Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	17,5	31,33	2,99		93,66	
		Klamry ciesielskie	kg	6,48	11,6	22,60		262,14	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				47,67	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,83	1,49	7,50			11,14
		Środek transportowy (1)	m-g	1,07	1,92	70,00			134,07
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
49	KNR 2-02 0407/03	Śłupy o długości do 2m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej							
		0,35 m3							
		Robocizna							
		Cieśle gr.III	r-g	20,36	7,13	23,70	168,89		
		Cieśle gr.II	r-g	20,36	7,13	23,70	168,89		
		Robotnicy gr.I	r-g	1,65	0,58	23,70	13,69		
		Materiały							
		Krawędzieziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	1,06	0,37	1 485,00		550,94	
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy i ognioochronny FOBOS M-4	kg	1,63	0,57	8,03		4,58	
		Klamry ciesielskie	kg	43,2	15,12	22,60		341,71	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				13,46	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,93	0,33	7,50			2,44
		Środek transportowy (1)	m-g	1,14	0,4	70,00			27,93
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
50	KNR 2-02 0406/06	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3m i przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej							
		0,90 m3							
		Robocizna							
		Cieśle gr.III	r-g	7,48	6,73	23,70	159,55		
		Cieśle gr.II	r-g	7,48	6,73	23,70	159,55		
		Robotnicy gr.I	r-g	1,62	1,46	23,70	34,55		
		Materiały							
		Krawędzieziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	1,1	0,99	1 485,00		1 470,15	
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy i ognioochronny FOBOS M-4	kg	1,2	1,08	8,03		8,67	

Kosztorys

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Klamry ciesielskie	kg	6	5,4	22,60		122,04	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				24,01	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,89	0,8	7,50			6,01
		Środek transportowy (1)	m-g	1,1	0,99	70,00			69,30
		Razem k.b. 2 053,83							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 257,38							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 75,50							
		Razem pozycja 2 386,71							
51	KNR 2-02 0408/05	Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej							
		2,68 m3							
		Robocizna							
		Cieśle gr.III	r-g	6,24	16,72	23,70	396,34		
		Cieśle gr.II	r-g	6,24	16,72	23,70	396,34		
		Robotnicy gr.I	r-g	1,53	4,1	23,70	97,18		
		Materiały							
		Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,04	2,79	1 485,00		4 138,99	
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy i ognioochronny FOBOS M-4	kg	0,4	1,07	8,03		8,61	
		Gwoździe budowlane	kg	3,3	8,84	9,00		79,60	
		Klamry ciesielskie	kg	2,3	6,16	22,60		139,31	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				65,50	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,84	2,25	7,50			16,88
		Środek transportowy (1)	m-g	1,03	2,76	70,00			193,23
		Razem k.b. 5 531,98							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 659,99							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 193,60							
		Razem pozycja 6 385,57							
52	KNR 2-02 0408/02	Kleszcze o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej							
		0,26 m3							
		Robocizna							
		Cieśle gr.III	r-g	15	3,9	23,70	92,43		
		Cieśle gr.II	r-g	15	3,9	23,70	92,43		
		Robotnicy gr.I	r-g	1,62	0,42	23,70	9,98		
		Materiały							
		Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II gr.50-75mm	m3	1,04	0,27	1 257,92		340,14	
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy i ognioochronny FOBOS M-4	kg	0,22	0,06	8,03		0,46	
		Klamry ciesielskie	kg	45	11,7	22,60		264,42	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				9,08	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	1,41	0,37	7,50			2,75
		Środek transportowy (1)	m-g	0,71	0,18	70,00			12,92
		Razem k.b. 824,61							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 126,30							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 37,05							
		Razem pozycja 987,96							
53	KNR 2-02 0408/07	Krokwie narożne i koszowe o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej							
		1,17 m3							
		Robocizna							
		Cieśle gr.III	r-g	17,57	20,56	23,70	487,20		
		Cieśle gr.II	r-g	17,57	20,56	23,70	487,20		
		Robotnicy gr.I	r-g	1,53	1,79	23,70	42,43		
		Materiały							
		Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,04	1,22	1 485,00		1 806,95	
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy i ognioochronny FOBOS M-4	kg	0,23	0,27	8,03		2,16	
		Gwoździe budowlane	kg	3,29	3,85	9,00		34,64	

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Materiały pomocnicze	%	1,5				27,66	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,84	0,98	7,50			7,37
		Środek transportowy (1)	m-g	1,03	1,21	70,00			84,36
		Razem k.b. 2 979,97							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 665,14							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 195,10							
		Razem pozycja 3 840,21							
54	KNR 2-02 0408/01	Miecze i zastrzały o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej							
		0,25 m3							
		Robocizna							
		Cieśle gr.III	r-g	15,03	3,76	23,70	89,05		
		Cieśle gr.II	r-g	15,03	3,76	23,70	89,05		
		Robotnicy gr.I	r-g	1,75	0,44	23,70	10,37		
		Materiały							
		Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	1,1	0,28	1 485,00		408,38	
		Środek impregacyjny-grzybobójczy i ognioochronny FOBOS M-4	kg	2,17	0,54	8,03		4,36	
		Klamry ciesielskie	kg	57,6	14,4	22,60		325,44	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				11,07	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,99	0,25	7,50			1,86
		Środek transportowy (1)	m-g	0,77	0,19	70,00			13,48
		Razem k.b. 953,06							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 122,28							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 35,87							
		Razem pozycja 1 111,21							
		RAZEM: Dach - konstrukcja							
		Razem k.b.					4 726,56	22 219,07	840,62
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					2 835,94		504,37
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					831,88		147,95
		Razem					8 394,38	22 219,07	1 492,94
		Razem element						32 106,39	
		1.4.2. Dach - pokrycie dachówką ceramiczną							
55	KNR 2-22 0602/01	Wykonanie z łat szkieletu do podwieszenia podsufitki							
		0,20 m3							
		Robocizna							
		Cieśle gr.II	r-g	47,18	9,44	23,70	223,63		
		Materiały							
		Łaty iglaste wymiarowe kl.I	m3	1,08	0,22	1 435,08		309,98	
		Gwoździe budowlane	kg	7,8	1,56	9,00		14,04	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				4,86	
		Razem k.b. 552,51							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 134,18							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 39,36							
		Razem pozycja 726,05							
56	KNR 2-22 0602/02	Wykonanie podsufitki z desek o grubości 19mm							
		39,58 m2							
		Robocizna							
		Cieśle gr.II	r-g	0,403	15,95	23,70	378,03		
		Materiały							
		Gwoździe budowlane	kg	0,07	2,77	9,00		24,94	
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,021	0,83	898,00		746,40	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				11,57	
		Razem k.b. 1 160,94							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 226,82							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 66,53							
		Razem pozycja 1 454,29							
57	KNR 2-02u1 U-0202-000300/03	Lakierowanie boazerii							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		39,58 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,33	13,06	23,70	309,56		
		Materiały							
		Papier ścierny	m2	0,026667	1,06	22,00		23,22	
		Lakier chemoutwardzalny do drewna	dm3	0,39	15,44	26,66		411,53	
		Utwardzacz do lakieru	dm3	0,04	1,58	28,00		44,33	
		Materiały pomocnicze	%	0,5				2,40	
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
58	KNR 0-21 4004/06	Poszycie ścian szkieletowych ściany z płyt wiórowych							
		2,23 m2							
		Robocizna							
		Cieśle gr.II	r-g	0,27	0,6	23,70	14,27		
		Materiały							
		Gwoździe budowlane	kg	0,1	0,22	9,00		2,01	
		Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 22 mm	m2	1,1	2,45	34,72		85,17	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				1,31	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,01	0,02	7,50			0,17
		Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,02	70,00			1,56
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
59	KNR 0-15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii							
		186,83 m2							
		Robocizna							
		Dekarze gr.II	r-g	0,0787	14,7	23,70	348,47		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0846	15,81	23,70	374,60		
		Materiały							
		Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	1,3	242,88	5,40		1 311,55	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				19,67	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,0001	0,02	7,50			0,14
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,09	70,00			6,54
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
60	KNR 0-15 0517/02	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat							
		184,60 m2							
		Robocizna							
		Cieśle gr.II	r-g	0,2062	38,06	23,70	902,13		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0529	9,77	23,70	231,44		
		Materiały							
		Łaty iglaste wymiarowe kl.I	m3	0,0022	0,41	1 435,08		582,81	
		Łaty iglaste wymiarowe kl.I	m3	0,007	1,29	1 435,08		1 854,41	
		Gwoździe budowlane	kg	0,00128	0,24	9,00		2,13	
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy i ognioochronny FOBOS M-4	kg	0,5	92,3	8,03		741,17	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				47,71	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,02	3,69	7,50			27,69
		Środek transportowy (1)	m-g	0,02	3,69	70,00			258,44
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem pozycja			5	749,62					
61	KNR 0-15 0517/03	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem do łąt wkrętami 186,40 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Dachówka ceramiczna (13,1 szt./m2) Dachówka ceramiczna, szczytowa lewa i prawa, (3szt./mb) Wkręty do blach samogwintujące Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t Środek transportowy (1)	r-g r-g szt szt szt % m-g m-g	1,7703 0,1827 13,1 18 13,72 1,5 0,0514 0,0007	329,98 34,06 2 441,84 18 2 557,41 1,5 9,58 0,13	23,70 23,70 6,45 44,65 0,06 7,50 70,00	7 820,62 807,11	15 749,87 803,70 153,44 250,61	71,86 9,13
Razem k.b.			25	666,34					
Koszty pośrednie 60% (R+S)			5	225,23					
Zysk 11% R+S+Kp(R+S)			1	532,73					
Razem pozycja			32	424,30					
62	KNR 0-15 0517/04	Montaż gąsiorów z przymocowanie wkrętami do deski kalenicowej 57,57 m Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Gąsior grzbietowy z klamrą do dachówki ceramicznej nr 12 (3szt./mb) Zamknięcie kalenicy początkowe (płytki) do dachówki ceramicznej Zamknięcie początkowe gąsiora dachówki Trójkąt do gąsiora do dachówki Wkręty do blach samogwintujące Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	r-g r-g szt szt szt szt % m-g	0,5229 0,0599 3 1 7 4 2,63 1,5 0,0008	30,1 3,45 172,71 1 7 4 151,41 0,05	23,70 23,70 40,00 30,65 65,40 355,80 0,06 7,50	713,45 81,73	6 908,40 30,65 457,80 1 423,20 9,08 132,44	0,35
Razem k.b.			9	757,10					
Koszty pośrednie 60% (R+S)			4	77,32					
Zysk 11% R+S+Kp(R+S)			1	140,01					
Razem pozycja			10	374,43					
63	KNR K-06 0242/04	Montaż wylazów dachowych standard WLI 86x87 o powierzchni powyżej 0,50m2 1,00 szt Robocizna Robotnicy Materiały Wylaz dachowy Standard 86x86 Materiały pomocnicze	r-g szt %	2,5 1 1	2,5 1	23,70 715,00	59,25	715,00 7,15	
Razem k.b.			7	81,40					
Koszty pośrednie 60% (R+S)			3	55,55					
Zysk 11% R+S+Kp(R+S)			1	10,43					
Razem pozycja			8	27,38					
64	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 17,34 m2 Robocizna Blacharze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Blacha powlekana płaska Wkręty do blach samogwintujące	r-g r-g m2 szt	0,64 0,71 1,23 17,2	11,1 12,31 21,33 298,25	23,70 23,70 48,40 0,06	263,01 291,78	1 032,28 17,89	

Kosztorys

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-12	m3	0,001	0,02	243,00		4,21	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				15,82	
		Sprzęt							
		Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,14	70,00			9,71
		Razem k.b. 1 634,70							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 338,70							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 99,35							
		Razem pozycja 2 072,75							
65	NNRNKB 6 0411/02	Przybicie deski czołowej przy łączeniu połaci dla pokryć z blach powlekanych							
		49,14 m							
		Robocizna							
		Cieśle gr.II	r-g	0,15	7,37	23,70	174,69		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	0,49	23,70	11,65		
		Materiały							
		Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.II 25mm	m3	0,002	0,1	1 109,07		109,00	
		Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0,03	1,47	10,50		15,48	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				1,87	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,001	0,05	7,50			0,37
		Środek transportowy (1)	m-g	0,002	0,1	70,00			6,88
		Razem k.b. 319,94							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 116,15							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 34,08							
		Razem pozycja 470,17							
66	NNRNKB 6 0539/02	Montaż pasów nadrynnowych - okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną							
		49,14 m							
		Robocizna							
		Blacharze gr.II	r-g	0,21	10,32	23,70	244,57		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	0,49	23,70	11,65		
		Materiały							
		Okapy z blachy powlekanej	m	1,06	52,09	14,05		731,84	
		Wkręty do blach samogwintujące	szt	3,09	151,84	0,06		9,11	
		Uszczelki	m	1,03	50,61	11,03		558,27	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				19,49	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,001	0,05	7,50			0,37
		Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,05	70,00			3,44
		Razem k.b. 1 578,74							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 156,02							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 45,76							
		Razem pozycja 1 780,52							
67	NNRNKB 8 0547/01	Montaż rynien dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej							
		49,14 m							
		Robocizna							
		Blacharze gr.II	r-g	0,3421	16,81	23,70	398,42		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0042	0,21	23,70	4,89		
		Materiały							
		Rynna dachowa z polichlorku winylu o średnicy 125 mm, "Gamrat"	m	1,02	50,12	12,50		626,54	
		Uchwyt rynnowy z PVC "Gamrat" - rozmiar 125 mm	szt	2	98,28	7,18		705,65	
		Złączka rynnowa z PVC "Gamrat" - rozmiar 125 mm	szt	0,25	12,29	16,00		196,56	
		Klej agresywny do PVC	kg	0,0017	0,08	71,00		5,93	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				23,02	
		Sprzęt							
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0008	0,04	70,00			2,75
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,0005	0,02	7,50			0,18
		Razem k.b. 1 963,94							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 243,75							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 71,50 Razem pozycja 2 279,19							
68	NNRNKB 8 0547/04	Montaż denek przy rynnach dachowych półokrągłych z polichloru winylu o średnicy 125mm łączonych na klej 2,00 szt Robocizna Blacharze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Denko rynnowe z PVC "Gamrat" - rozmiar 125 mm Klej agresywny do PVC Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1) Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	r-g r-g szt kg % m-g m-g	0,1407 0,0006 1 0,0017 1.5 0,0001 0,00006	0,28 0 2 0 0 0	23,70 23,70 11,34 71,00 0 70,00 7,50	6,67 0,03 0 0 0 0	22,68 0,24 0,34 0	0,01 0,00
		Razem k.b. 29,97 Koszty pośrednie 60% (R+S) 4,03 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 1,18 Razem pozycja 35,18							
69	NNRNKB 8 0547/03	Montaż narożników przy rynnach dachowych półokrągłych z polichloru winylu o średnicy 125mm łączonych na klej 12,00 szt Robocizna Blacharze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Narożnik 90 st. z PVC "Gamrat" - rozmiar 125 mm Klej agresywny do PVC Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1) Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	r-g r-g szt kg % m-g m-g	0,4333 0,0029 1 0,0067 1.5 0,0005 0,0003	5,2 0,03 12 0,08 0 0,01 0	23,70 23,70 28,11 71,00 0 70,00 7,50	123,23 0,82 0 0 0 0	337,32 5,71 5,15 0	0,42 0,03
		Razem k.b. 472,68 Koszty pośrednie 60% (R+S) 74,70 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 21,91 Razem pozycja 569,29							
70	NNRNKB 8 0547/02	Montaż lejów spustowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichloru winylu o średnicy 125mm łączonych na klej 4,00 szt Robocizna Blacharze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Rynnowy lej spustowy z PVC "Gamrat" - rozmiar 125 mm Klej agresywny do PVC Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1) Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	r-g r-g szt kg % m-g m-g	0,3259 0,0037 1 0,0067 1.5 0,0006 0,0004	1,3 0,01 4 0,03 0 0	23,70 23,70 28,11 71,00 0 70,00 7,50	30,90 0,35 0 0 0 0	112,44 1,90 1,72 0,17 0,01	
		Razem k.b. 147,49 Koszty pośrednie 60% (R+S) 18,86 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 5,53 Razem pozycja 171,88							
71	NNRNKB 8 0550/03	Rury spustowe z polichloru winylu o średnicy 100mm 17,60 m Robocizna Blacharze gr.II Robotnicy gr.I Materiały	r-g r-g	0,3604 0,0048	6,34 0,08	23,70 23,70	150,33 2,00		

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Rura spustowa z polichloru winylu o średnicy 110 mm, "Gamrat"	m	1,01	17,78	15,40		273,75	
		Obejma rury spustowej z PVC "Gamrat" fi 110 mm	szt	0,5	8,8	10,35		91,08	
		Złączka rury spustowej z PVC "Gamrat" fi 110 mm	szt	0,24	4,22	13,37		56,47	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				6,32	
		Sprzęt							
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0009	0,02	70,00			1,11
		Razem k.b.						581,06	
		Koszty pośrednie 60% (R+S)						92,07	
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)						27,01	
		Razem pozycja						700,14	
72	NNRNKB 8 0550/07	Kolanka z polichloru winylu o średnicy 100mm 8,00 szt							
		Robocizna							
		Blacharze gr.II	r-g	0,2145	1,72	23,70	40,67		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0011	0,01	23,70	0,21		
		Materiały							
		Kolano z PVC "Gamrat" fi 110 mm	szt	1	8	22,71		181,68	
		Klej agresywny do PVC	kg	0,0018	0,01	71,00		1,02	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				2,74	
		Sprzęt							
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0	70,00			0,11
		Razem k.b.						226,43	
		Koszty pośrednie 60% (R+S)						24,60	
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)						7,22	
		Razem pozycja						258,25	
73	KNR K-05 0405/02	Montaż elementów komunikacji - ławeczka kominiarska mała 2,00 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,58	1,16	23,70	27,49		
		Materiały							
		Dachówka wsporcza pod stopień	szt	2	4	55,57		222,28	
		Ławka kominiarska 1,00m ze wspornikami i kołyskami	kpl	1	2	212,00		424,00	
		Łaty iglaste wymiarowe kl.I	m3	0,01	0,02	1 435,08		28,70	
		Materiały pomocnicze	%	2				13,50	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,02	0,04	7,50			0,30
		Razem k.b.						716,27	
		Koszty pośrednie 60% (R+S)						16,67	
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)						4,89	
		Razem pozycja						737,83	
		RAZEM: Dach - pokrycie dachówką ceramiczną							
		Razem k.b.					14 047,65	38 744,55	401,74
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					8 428,59		241,04
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					2 472,39		70,71
		Razem					24 948,63	38 744,55	713,49
		Razem element						64 406,67	
		2. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA							
		2.1. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna							
74	NNRNKB 4 1025/03	Montaż okien z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1,5m2 z wykorzystaniem kotew 2,98 m2							
		Robocizna							
		Monterzy gr.II	r-g	2,32	6,91	23,70	163,85		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,2	0,6	23,70	14,13		
		Materiały							
		Okna z PCW Oknoplast Kraków	m2	1	2,98	940,00		2 801,20	
		Kotwy	szt	8,13	24,23	2,68		64,93	
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	0,98	36,00		35,40	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				43,52	

Kosztorys

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,03	0,09	7,50			0,67
		Środek transportowy (1)	m-g	0,04	0,12	70,00			8,34
		Razem k.b. 3 132,04							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 112,20							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 32,91							
		Razem pozycja 3 277,15							
75	NNRNKB 4 1025/04	Montaż okien z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5m2 z wykorzystaniem kotew							
		15,38 m2							
		Robocizna							
		Monterzy gr.II	r-g	1,97	30,3	23,70	718,08		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,29	4,46	23,70	105,71		
		Materiały							
		Okna z PCW Oknoplast Kraków	m2	1	15,38	940,00		14 457,20	
		Kotwy	szt	7,25	111,51	2,68		298,83	
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,27	4,15	36,00		149,49	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				223,58	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,05	0,77	7,50			5,77
		Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,92	70,00			64,60
		Razem k.b. 16 023,26							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 536,49							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 157,37							
		Razem pozycja 16 717,12							
76	NNRNKB 4 1025/05	Montaż drzwi balkonowych z kształtowników z wysokoudarowego PCW z wykorzystaniem kotew							
		8,28 m2							
		Robocizna							
		Monterzy gr.II	r-g	2,24	18,55	23,70	439,57		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,28	2,32	23,70	54,95		
		Materiały							
		Drzwi balkonowe z PCW Oknoplast Kraków	m2	1	8,28	940,00		7 783,20	
		Kotwy	szt	6,82	56,47	2,68		151,34	
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,29	2,4	36,00		86,44	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				120,31	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,05	0,41	7,50			3,11
		Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,5	70,00			34,78
		Razem k.b. 8 673,70							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 319,44							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 93,71							
		Razem pozycja 9 086,85							
77	KNR 2-02 1015/01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - ościeżnica w cenie skrzydła							
		5,20 m							
		Robocizna							
		Malarze gr.II	r-g	0,17	0,88	23,70	20,95		
		Murarze gr.II	r-g	0,41	2,13	23,70	50,53		
		Stolarze gr.II	r-g	0,16	0,83	23,70	19,72		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	0,1	23,70	2,46		
		Sprzęt							
		Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,05	70,00			3,64
		Razem k.b. 97,30							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 58,38							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 17,12							
		Razem pozycja 172,80							
78	KNR 2-02 1015/06	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne o powierzchni ponad 1,0m2							
		2,10 m2							
		Robocizna							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Malarze gr.II	r-g	1,68	3,53	23,70	83,61		
		Stolarze gr.II	r-g	0,28	0,59	23,70	13,94		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,11	0,23	23,70	5,47		
		Materiały							
		Drzwi wejściowe zewnętrzne, antywłamaniowe, z drewna sosnowego jedno- i dwudzielne, fabrycznie wykończone, pełne, szerokości skrzydła 80-100 cm	szt		1	3 300,00		3 300,00	
		Szpachlówka celulozowa	dm3	0,33	0,69	17,89		12,40	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				49,69	
		Sprzęt							
		Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,06	70,00			4,41
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		RAZEM: Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna							
		Razem k.b.					1 692,97	29 577,53	125,32
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					1 015,78		75,19
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					297,96		22,06
		Razem					3 006,71	29 577,53	222,57
		Razem element						32 806,81	
		3. STAN WYKOŃCZENIOWY							
		3.1. Ścianki działowe							
79	KNR K-30 0106/01	Ścianki działowe z pustaków Porotherm 11,5 P+W w budynkach jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m							
		46,10 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,9	41,49	23,70	983,31		
		Materiały							
		Pustaki ceramiczne POROTHERM 11,5 P+W 115x500x238mm	szt	8,16	376,18	6,00		2 257,06	
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m3	0,007	0,32	250,00		80,68	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				35,07	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,12	5,53	7,50			41,49
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
80	KNR 2-02 0120/01	Ścianki działowe pełne z cegły pełnej grubości 1/4 cegły							
		3,68 m2							
		Robocizna							
		Murarze gr.III	r-g	0,6	2,21	23,70	52,33		
		Cieśle gr.II	r-g	0,09	0,33	23,70	7,85		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,32	1,18	23,70	27,91		
		Materiały							
		Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	28,6	105,25	0,90		94,72	
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m3	0,011	0,04	250,00		10,12	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				1,57	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,1	0,37	7,50			2,76
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		RAZEM: Ścianki działowe							
		Razem k.b.					1 071,40	2 479,22	44,25
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					642,84		26,55
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					188,57		7,79
		Razem					1 902,81	2 479,22	78,59
		Razem element						4 460,62	
		3.2. Ocieplenie stropu poddasza i dachu							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
81	KNR 0-21 4005/01	Belki stropowe o szerokości do 160mm w stropach drewnianych								
		114,88 mb								
		Robocizna								
		Cieśle gr.III	r-g	0,52	59,74	23,70	1 415,78			
		Cieśle gr.II	r-g	0,38	43,65	23,70	1 034,61			
		Materiały								
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,006	0,69	1 026,00		707,20		
		Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0,03	3,45	10,50		36,19		
		Materiały pomocnicze	%	1,5				11,15		
		Sprzęt								
Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,01	1,15	7,50			8,62			
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	1,15	70,00			80,42			
		Razem k.b.	3 293,97							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)	1 523,65							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)	446,94							
		Razem pozycja	5 264,56							
82	KNR 9-12 0301/08 (dopłata 2x)	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym - gr.15cm								
		106,01 m2								
		Robocizna								
		Robotnicy	r-g	0,36	38,16	23,70	904,48			
		Materiały								
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian działowych, warstwowych murowanych i osłonowych w budownictwie szkieletowym o konstrukcji drewnianej lub metalowej, o grubości 150 mm PROFIT MATA	m2	2,1	222,62	33,12		7 373,21		
		Materiały pomocnicze	%	1,5				110,60		
		Sprzęt								
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,02	2,12	7,50			15,90	
				Razem k.b.	8 404,19					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)	552,23							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)	161,99							
		Razem pozycja	9 118,41							
83	KNNR 2 0604/02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej								
		103,78 m2								
		Robocizna								
		Robotnicy	r-g	0,065	6,75	23,70	159,87			
		Materiały								
		Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,1	114,16	1,78		203,20		
		Materiały pomocnicze	%	2				4,06		
		Sprzęt								
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,004	0,42	7,50			3,11	
				Razem k.b.	370,24					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)	97,79							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)	28,69							
		Razem pozycja	496,72							
84	KNR 0-14 2012/02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i UD								
		94,77 m2								
		Robocizna								
		Montażysci gr.III	r-g	1,1557	109,53	23,70	2 595,76			
		Montażysci gr.II	r-g	0,7705	73,02	23,70	1 730,58			
		Materiały								
		Płyta gipsowo-kartonowa, wodo- i ogniochronna grub. 12,5 mm(GKFI)	m2	1,05	99,51	15,00		1 492,63		
		Kształtowniki profilowane CD-60/27	m	1,9	180,06	5,99		1 078,58		
		Kształtowniki profilowane UD-28/27	m	0,4	37,91	4,59		174,00		
		Łączniki wzdłużne lw 60/110	szt	0,38	36,01	1,30		46,82		
Wkręty do blach samogwintujące	szt	18,5	1 753,25	0,06		105,19				

Kosztorys

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,0003	0,03	1 131,92		32,18	
		Taśma spoinowa	m	1	94,77	0,16		15,16	
		Łączniki krzyżowe Ij 60/60	szt	1,52	144,05	1,30		187,27	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				46,98	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,045	4,26	7,50			31,98
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0176	1,67	70,00			116,76
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
85	KNR 0-21 4007/03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych - analogia - płyty MFP Pflaiderer gr. 2,5cm							
		38,68 m2							
		Robocizna							
		Cieśle gr.II	r-g	0,25	9,67	23,70	229,18		
		Materiały							
		Gwoździe budowlane	kg	0,1	3,87	9,00		34,81	
		Płyty MFP Pflaiderer gr.25mm	m2	1,1	42,55	50,00		2 127,40	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				32,43	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,01	0,39	7,50			2,90
		Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,39	70,00			27,08
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
86	KNR K-06 0246/01	Montaż schodów strychowych składanych LWS-280 do pomieszczeń o wysokości do 280cm							
		1,00 szt							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	2,5	2,5	23,70	59,25		
		Materiały							
		Schody drewniane składane poddaszowe, kłapa ocieplona typ "Sandwich", standardowe wymiary skrzyń, wys. 280 cm - drabinka metalowa	szt	1	1	531,32		531,32	
		Materiały pomocnicze	%	1				5,31	
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
87	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 do ścian w systemie izolacji cieplnej ATLAS ETICS - ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER - gr.20cm							
		1,47 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,38	2,03	23,70	48,08		
		Materiały							
		Zaprawa klejąca ATLAS STOPTER K-10	kg	6	8,82	1,78		15,70	
		Płyta styropianowa - MAXIMUM - TERMONIUM fasada	m3	0,21	0,31	330,00		101,87	
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	0,01	36,00		0,42	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				1,77	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,022	0,03	7,50			0,24
		Samochód dostawczy	m-g	0,016	0,02	70,00			1,65
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
88	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER 1,47 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Zaprawa tynkarska ATLAS STOPTER K-20 Siatka z włókna szklanego Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t Samochód dostawczy							
		Razem k.b. 36,83 Koszty pośrednie 60% (R+S) 12,80 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 3,76 Razem pozycja 53,39							
		RAZEM: Ocieplenie stropu poddasza i dachu Razem k.b. Koszty pośrednie 60% (R+S) Zysk 11% R+S+Kp(R+S) Razem Razem element					8 198,88 4 919,33 1 443,00 14 561,21	14 490,94 14 490,94	288,71 173,23 50,81 512,75
		3.3. Stolarka wewnętrzna							
89	KNR 2-02 1015/01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe 40,38 m Robocizna Malarze gr.II Murarze gr.II Stolarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Ościeżnice drewniane drzwi wewnętrznych Ćwierćwałki Gwoździe budowlane Papier ścierny Szpachlówka celulozowa Dyble stalowe Pianka poliuretanowa Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1)							
		Razem k.b. 3 868,66 Koszty pośrednie 60% (R+S) 453,35 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 132,99 Razem pozycja 4 455,00							
90	KNR 2-02 1019/05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone, jednodzielne o powierzchni do 2,00m2 14,76 m2 Robocizna Stolarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Skrzydło płycinowe drzwi wewnętrznych z drewna sosnowego, fabrycznie wykończone do oszklenia, szer. 80 cm Skrzydło płycinowe drzwi wewnętrznych z drewna sosnowego, fabrycznie wykończone do oszklenia, szer. 90 cm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t							
		Razem k.b. 3 868,66 Koszty pośrednie 60% (R+S) 453,35 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 132,99 Razem pozycja 4 455,00							
		Razem k.b. 36,83 Koszty pośrednie 60% (R+S) 12,80 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 3,76 Razem pozycja 53,39							
		RAZEM: Ocieplenie stropu poddasza i dachu Razem k.b. Koszty pośrednie 60% (R+S) Zysk 11% R+S+Kp(R+S) Razem Razem element					8 198,88 4 919,33 1 443,00 14 561,21	14 490,94 14 490,94	288,71 173,23 50,81 512,75
		3.3. Stolarka wewnętrzna							
89	KNR 2-02 1015/01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe 40,38 m Robocizna Malarze gr.II Murarze gr.II Stolarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Ościeżnice drewniane drzwi wewnętrznych Ćwierćwałki Gwoździe budowlane Papier ścierny Szpachlówka celulozowa Dyble stalowe Pianka poliuretanowa Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1)							
		Razem k.b. 3 868,66 Koszty pośrednie 60% (R+S) 453,35 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 132,99 Razem pozycja 4 455,00							
90	KNR 2-02 1019/05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone, jednodzielne o powierzchni do 2,00m2 14,76 m2 Robocizna Stolarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Skrzydło płycinowe drzwi wewnętrznych z drewna sosnowego, fabrycznie wykończone do oszklenia, szer. 80 cm Skrzydło płycinowe drzwi wewnętrznych z drewna sosnowego, fabrycznie wykończone do oszklenia, szer. 90 cm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t							
		Razem k.b. 3 868,66 Koszty pośrednie 60% (R+S) 453,35 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 132,99 Razem pozycja 4 455,00							

Kosztorys

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Środek transportowy (1)	m-g	0,02	0,3	70,00			20,66
		Razem k.b. 6 926,22							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 78,12							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 22,92							
		Razem pozycja 7 027,26							
		RAZEM: Stolarka wewnętrzna							
		Razem k.b.					835,76	9 909,08	50,04
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					501,46		30,02
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					147,09		8,81
		Razem					1 484,31	9 909,08	88,87
		Razem element						11 482,26	
		3.4. Tynki i okładziny ścian wewnętrznych							
91	NNRNKB 1 0832/01	Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach, z transportem mechanicznym							
		291,60 m2							
		Robocizna							
		Tynkarze gr.III	r-g	0,5097	148,63	23,70	3 522,50		
		Cieśle gr.II	r-g	0,018	5,25	23,70	124,40		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0651	18,98	23,70	449,90		
		Materiały							
		Tynk maszynowy cementowo-wapienny, lekki kat. III - ATLAS (ZTC-W-W) opak. 30 kg	kg	21	6 123,6	0,70		4 286,52	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				64,30	
		Sprzęt							
		Agregat tynkarski 1,1-3m3/h	m-g	0,0566	16,5	28,00			462,13
		Razem k.b. 8 909,75							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 2 735,36							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 802,38							
		Razem pozycja 12 447,49							
92	NNRNKB 1 0837/09	Tynki zwykłe kategorii III, IV na ościeżach o szerokości 15cm o powierzchni otworów ponad 3 m2 wykonywane ręcznie, z transportem mechanicznym							
		2,16 m2							
		Robocizna							
		Tynkarze gr.III	r-g	2,08	4,49	23,70	106,48		
		Cieśle gr.II	r-g	0,018	0,04	23,70	0,92		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0669	0,14	23,70	3,42		
		Materiały							
		Tynk maszynowy cementowo-wapienny, lekki kat. III - ATLAS (ZTC-W-W) opak. 30 kg	kg	21	45,36	0,70		31,75	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				0,48	
		Sprzęt							
		Agregat tynkarski 1,1-3m3/h	m-g	0,0554	0,12	28,00			3,35
		Razem k.b. 146,40							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 68,50							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 20,09							
		Razem pozycja 234,99							
93	KNR K-32 0101/06	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod okładziny ścian środkiem gruntującym ATLAS UNI-GRUNT							
		39,61 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,06	2,38	23,70	56,33		
		Materiały							
		Środek gruntujący ATLAS UNI-GRUNT	dm3	0,11	4,36	8,00		34,86	
		Razem k.b. 91,19							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 33,80							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 9,91							
		Razem pozycja 134,90							
94	KNR K-32 0103/03	Okładziny ścian z płytek ceramicznych 20x20cm w technologii ATLAS							
		39,61 m2							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,3	51,49	23,70	1 220,38		
		Materiały							
		Płytki ściennie ceramiczne 20x20cm	m2	1,05	41,59	42,00		1 746,80	
		Zaprawa klejowa ATLAS	kg	6	237,66	1,00		237,66	
		Zaprawa spoinująca	kg	0,4	15,84	4,95		78,43	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				30,94	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,03	1,19	7,50			8,91
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
95	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - wewnętrzne - 3,45m2 7,00 szt							
		Robocizna							
		Murarze gr.III	r-g	1,64	11,48	23,70	272,08		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,48	3,36	23,70	79,63		
		Materiały							
		Parapet drewniany grubości 30-40 mm, szer. 35-45 cm z drewna sosnowego	m2		3,45	265,72		916,73	
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m3	0,013	0,09	250,00		22,75	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				14,09	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,11	0,77	7,50			5,78
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		RAZEM: Tynki i okładziny ścian wewnętrznych							
		Razem k.b.					5 836,04	7 465,31	480,17
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					3 501,62		288,10
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					1 027,14		84,51
		Razem					10 364,80	7 465,31	852,78
		Razem element						18 682,89	
		3.5. Izolacje podposadzkowe							
96	KNR 2-02 0616/01	Izolacje poziome z jednej warstwy papy asfaltowej na suchu - folia polietylenowa gr.3mm 94,77 m2							
		Robocizna							
		Dekarze gr.II	r-g	0,0714	6,77	23,70	160,37		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0118	1,12	23,70	26,50		
		Materiały							
		Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,19	112,78	1,78		200,74	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				3,01	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,0045	0,43	7,50			3,20
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0012	0,11	70,00			7,96
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
97	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na suchu - gr.15cm 94,77 m2							
		Robocizna							
		Dekarze gr.II	r-g	0,0819	7,76	23,70	183,95		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0072	0,68	23,70	16,17		
		Materiały							

Kosztorys

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Płyta styropianowa - TERMONIUM dach-podłoga, (budownictwo energooszczędne i pasywne)	m3	0,1575	14,93	336,00		5 015,23	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				75,23	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,0032	0,3	7,50			2,27
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0047	0,45	70,00			31,18
		Razem k.b. 5 324,03							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 140,14							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 41,11							
		Razem pozycja 5 505,28							
		RAZEM: Izolacje podposadzkowe							
		Razem k.b.					386,99	5 294,21	44,61
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					232,19		26,77
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					68,11		7,85
		Razem					687,29	5 294,21	79,23
		Razem element						6 060,73	
		3.6. Podłogi i posadzki							
98	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko							
		94,77 m2							
		Robocizna							
		Betoniarze gr.II	r-g	0,5719	54,2	23,70	1 284,52		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0869	8,24	23,70	195,18		
		Materiały							
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-12	m3	0,0206	1,95	243,00		474,40	
		Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	t	0,0003	0,03	485,00		13,79	
		Masa asfaltowa	kg	0,07	6,63	4,82		31,98	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				7,80	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,0313	2,97	7,50			22,25
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0006	0,06	70,00			3,98
		Razem k.b. 2 033,90							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 903,56							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 265,05							
		Razem pozycja 3 202,51							
99	KNR 2-02 1102/03 (dopłata 5x)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm							
		94,77 m2							
		Robocizna							
		Betoniarze gr.II	r-g	0,142	13,46	23,70	318,94		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,216	20,47	23,70	485,15		
		Materiały							
		Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-12	m3	0,0525	4,98	243,00		1 209,03	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				18,14	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,079	7,49	7,50			56,15
		Razem k.b. 2 087,41							
		Koszty pośrednie 60% (R+S) 516,14							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 151,40							
		Razem pozycja 2 754,95							
100	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm							
		94,77 m2							
		Robocizna							
		Robocizna razem	r-g	0,074	7,01	23,70	166,21		
		Materiały							
		Siatka o oczku 10x10cm - pręty zgrzewane z drutu d=3mm	m2	1,02	96,67	7,00		676,66	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				10,15	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,0011	0,1	7,50			0,78
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0017	0,16	70,00			11,28

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem k.b. 865,08 Koszty pośrednie 60% (R+S) 106,97 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 31,37 Razem pozycja 1 003,42							
101	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek w technologii ATLAS 94,77 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Środek gruntujący ATLAS UNI-GRUNT	r-g dm3	0,06 0,11	5,69 10,42	23,70 8,00	134,76	83,40	
		Razem k.b. 218,16 Koszty pośrednie 60% (R+S) 80,86 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 23,72 Razem pozycja 322,74							
102	KNR K-32 0203/05	Posadzki z płytek ceramicznych 30x30cm w technologii ATLAS 21,79 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Płytki podłogowe ceramiczne 30x30cm Zaprawa klejowa ATLAS Zaprawa spoinująca Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	r-g m2 kg kg % m-g	1,08 1,05 6 0,3 1,5 0,03	23,53 22,88 130,74 6,54 1,5 0,65	23,70 45,00 1,00 4,95 7,50	557,74	1 029,58 130,74 32,36 17,89	4,90
		Razem k.b. 1 773,21 Koszty pośrednie 60% (R+S) 337,58 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 99,02 Razem pozycja 2 209,81							
103	KNR 0-12 1119/05	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej bez przecinania płytek o wymiarach 15x15cm metodą zwykłą 16,87 m Robocizna Posadzkarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Płytki podłogowe ceramiczne 30x30cm Zaprawa klejowa ATLAS Zaprawa spoinująca Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t Środek transportowy (1)	r-g r-g m2 kg kg % m-g m-g	0,3611 0,0224 0,155 0,72 0,12 1,5 0,0054 0,004	6,09 0,38 2,61 12,15 2,02 1,5 0,09 0,07	23,70 23,70 45,00 1,00 4,95 7,50 70,00	144,37 8,96	117,67 12,15 10,02 2,10	0,68 4,72
		Razem k.b. 300,67 Koszty pośrednie 60% (R+S) 95,24 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 27,94 Razem pozycja 423,85							
104	KNR 2-02 0611/03	Izolacje poziome z płyt ze szkła piankowego na sucho - gąbka pod panele 72,98 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Pianka podpodłogowa gr. 3mm Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t Środek transportowy (1)	r-g r-g m2 % m-g m-g	0,1208 0,0838 1,05 1,5 0,0303 0,0238	8,82 6,12 76,63 1,5 2,21 1,74	23,70 23,70 3,20 7,50 70,00	208,94 144,94	245,21 3,68	16,58 121,58

Kosztorys

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem k.b. 740,93 Koszty pośrednie 60% (R+S) 295,23 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 86,60 Razem pozycja 1 122,76							
105	NNRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych układane na klej 72,98 m2 Robocizna Posadzkarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Panele podłogowe z uszlachetnionej płyty HDF, o ścieralności klasy AC4 Listwa przyścienna z drewna iglastego wym. 35x23 mm Klej winylowo - emulsyjny do drewna Wikol Gwoździe budowlane Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t Środek transportowy (1)	r-g r-g m2 m kg kg %	0,49 0,05 1,04 1,16 0,11 0,015 1.5	35,76 3,65 75,9 84,66 8,03 1,09	23,70 23,70 39,40 11,25 11,04 9,00	847,52 86,48	2 990,43 952,39 88,63 9,85 60,62	4,38 91,95
		Razem k.b. 5 132,25 Koszty pośrednie 60% (R+S) 618,20 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 181,33 Razem pozycja 5 931,78							
		RAZEM: Podłogi i posadzki Razem k.b. Koszty pośrednie 60% (R+S) Zysk 11% R+S+Kp(R+S) Razem Razem element					4 583,71 2 750,23 806,73 8 140,67	8 228,67 8 228,67 16 971,81	339,23 203,54 59,70 602,47
		3.7. Malowanie							
106	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych 388,53 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Materiały Środek gruntujący ATLAS UNI-GRUNT Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t Środek transportowy (1)	r-g dm3 % m-g m-g	0,08 0,22 1.5	31,08 85,48	23,70 8,00	736,65	683,81 10,26	5,83 81,59
		Razem k.b. 1 518,14 Koszty pośrednie 60% (R+S) 494,44 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 145,04 Razem pozycja 2 157,62							
107	KNR 2-02 1505/05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnątrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 94,77 m2 Robocizna Malarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Farba emulsyjna Polinit Klej kostny Szpachlówka gipsowa z dodatkami farby emulsyjnej Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1)	r-g r-g dm3 kg kg %	0,1083 0,21 0,259 0,005 3 1.5	10,26 19,9 24,55 0,47 284,31	23,70 23,70 11,04 32,11 8,14	243,25 471,67	270,98 15,22 2 314,28 39,01	21,23
		Razem k.b. 3 375,64 Koszty pośrednie 60% (R+S) 441,69 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 129,57							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem pozycja 3 946,90							
108	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania 254,60 m2 Robocizna Malarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Farba emulsyjna Polinit Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1)							
		Razem k.b. 1 669,47 Koszty pośrednie 60% (R+S) 506,81 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 148,66 Razem pozycja 2 324,94							
109	KNR 2-02 1505/02	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie 254,60 m2 Robocizna Malarze gr.II Materiały Farba emulsyjna Polinit Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1)							
		Razem k.b. 693,43 Koszty pośrednie 60% (R+S) 184,97 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 54,26 Razem pozycja 932,66							
		RAZEM: Malowanie Razem k.b. Koszty pośrednie 60% (R+S) Zysk 11% R+S+Kp(R+S) Razem Razem element					2 595,62 1 557,37 456,83 4 609,82	4 543,50 70,54 20,69 4 543,50	117,56 70,54 20,69 208,79
		3.8. Elewacja							
110	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 do ścian w systemie izolacji cieplnej ATLAS ETICS - ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER - gr.20cm 137,83 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Zaprawa klejąca ATLAS STOPTER K-10 Płyta styropianowa - MAXIMUM - TERMONIUM fasada Pianka poliuretanowa Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t Samochód dostawczy							
		Razem k.b. 15 914,27 Koszty pośrednie 60% (R+S) 2 810,99 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 824,55 Razem pozycja 19 549,81							
111	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 do ościeży o szerokości do 30cm w systemie izolacji cieplnej ATLAS ETICS - ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER - gr.2cm 9,14 m2 Robocizna							

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Robotnicy	r-g	1,6	14,62	23,70	346,59		
		Materiały							
		Zaprawa klejąca ATLAS STOPTER K-10	kg	6,25	57,13	1,78		101,68	
		Płyta styropianowa - MAXIMUM - TERMONIUM fasada	m3	0,021	0,19	330,00		63,34	
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	0,07	36,00		2,63	
		Materiały pomocnicze	%	1,5				2,51	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,022	0,2	7,50			1,51
		Samochód dostawczy	m-g	0,016	0,15	70,00			10,24
		Razem k.b.		528,50					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)		215,00					
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)		63,07					
		Razem pozycja		806,57					
112	KNR K-33 0105/02	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z cegły w systemach ATLAS ETICS-ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER							
		131,00 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,2125	27,84	23,70	659,75		
		Materiały							
		Łączniki wbijane z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny do podłoży pełnych dł. 220 mm - 300 mm	szt	4,16	544,96	1,59		866,49	
		Materiały pomocnicze	%	2				17,33	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,0007	0,09	7,50			0,69
		Samochód dostawczy	m-g	0,0007	0,09	70,00			6,42
		Razem k.b.		1 550,68					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)		400,12					
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)		117,37					
		Razem pozycja		2 068,17					
113	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER							
		131,00 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	0,6112	80,07	23,70	1 897,59		
		Materiały							
		Zaprawa tynkarska ATLAS STOPTER K-20	kg	4	524	1,78		932,72	
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	148,69	2,78		413,34	
		Materiały pomocnicze	%	2,5				33,65	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,0006	0,08	7,50			0,59
		Samochód dostawczy	m-g	0,0004	0,05	70,00			3,67
		Razem k.b.		3 281,56					
		Koszty pośrednie 60% (R+S)		1 141,11					
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)		334,73					
		Razem pozycja		4 757,40					
114	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A na płytach styropianowych ościeży w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER							
		9,14 m2							
		Robocizna							
		Robotnicy	r-g	1,382	12,63	23,70	299,37		
		Materiały							
		Zaprawa tynkarska ATLAS STOPTER K-20	kg	4	36,56	1,78		65,08	
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	10,37	2,78		28,84	
		Materiały pomocnicze	%	2,5				2,35	
		Sprzęt							
		Wyciąg jednomasztyowy elektryczny 0,5t	m-g	0,0006	0,01	7,50			0,04
		Samochód dostawczy	m-g	0,0004	0	70,00			0,26

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem k.b. 395,94 Koszty pośrednie 60% (R+S) 179,80 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 52,74 Razem pozycja 628,48							
115	KNR K-33 0110/03	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mineralnych cienkowarstwowych z zaprawy ATLAS CERMIT SN 20 o uziarnieniu 2,0mm i fakturze nakrapianej 140,14 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Masa podkładowa pod tynki mineralne ATLAS CERPLAST Zaprawa tynkarska ATLAS CERMIT SN 20 Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t Samochód dostawczy	r-g kg kg % m-g m-g	0,5544 0,3 3 1.5 0,0083 0,0108	77,69 42,04 420,42 1,16 1,51	23,70 7,16 1,78 7,50 70,00	1 841,34	301,02 748,35 15,74	8,72 105,95
		Razem k.b. 3 021,12 Koszty pośrednie 60% (R+S) 1 173,60 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 344,26 Razem pozycja 4 538,98							
116	KNR 2-02 0921/02	Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm 23,26 m2 Robocizna Tynkarze gr.III Robotnicy gr.I Materiały Płytki klinkierowe 25x 6cm Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7 Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-12 Materiały pomocnicze Sprzęt Żuraw okienny przenośny Środek transportowy (1)	r-g r-g m2 m3 m3 % m-g m-g	3,8181 0,2654 0,86 0,0308 0,0021 1.5 0,0658 0,0593	88,81 6,17 20 0,72 0,05 1,53 1,38	23,70 23,70 38,00 236,00 243,00 5,33 70,00	2 104,77 146,30	760,14 169,07 11,87 14,12	8,16 96,55
		Razem k.b. 3 310,98 Koszty pośrednie 60% (R+S) 1 413,47 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 414,62 Razem pozycja 5 139,07							
117	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety zewnętrzne 3,45 m2 Robocizna Blacharze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Blacha powlekana płaska Wkręty do blach samogwintujące Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-12 Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1)	r-g r-g m2 szt m3 % m-g	0,64 0,71 1,23 17,2 0,001 1.5 0,008	2,21 2,45 4,24 59,34 0 1,53 0,03	23,70 23,70 48,40 0,06 243,00 70,00	52,33 58,05	205,39 3,56 0,84 3,15	1,93
		Razem k.b. 325,25 Koszty pośrednie 60% (R+S) 67,39 Zysk 11% R+S+Kp(R+S) 19,77 Razem pozycja 412,41							
118	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową 27,86 m2 Robocizna Tynkarze gr.III Robotnicy gr.I	r-g r-g	0,2101 0,0026	5,85 0,07	23,70 23,70	138,73 1,72		

Kosztorys

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Materiały							
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,00033	0,01	898,00		8,26	
		Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	0,3833	10,68	1,78		19,01	
		Gwoździe budowlane	kg	0,0072	0,2	9,00		1,81	
		Materiały pomocnicze	%	1.5				0,44	
		Sprzęt							
		Żuraw okienny przenośny	m-g	0,0135	0,38	5,33			2,00
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		RAZEM: Elewacja							
		Razem k.b.					12 054,41	16 022,02	423,84
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					7 232,65		254,30
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					2 121,58		74,60
		Razem					21 408,64	16 022,02	752,74
		Razem element						38 183,40	
		3.9. Opaska							
119	KNR 2-31 0407/04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową							
		49,48 m							
		Robocizna							
		Brukarze gr.II	r-g	0,1202	5,95	23,70	140,96		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1256	6,21	23,70	147,29		
		Materiały							
		Obrzeża trawnikowe, betonowe 75-100x30x8 cm, szare	m	1,02	50,47	14,40		726,76	
		Piasek	m3	0,006	0,3	45,00		13,36	
		Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	t	0,0001	0	485,00		2,40	
		Materiały pomocnicze	%	0.5				3,71	
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
120	KNR 2-01 0610/07	Podsypka filtracyjna z gotowego kruszywa, ze żwiru							
		4,95 m3							
		Robocizna							
		Robotnicy gr.I	r-g	2,65	13,12	23,70	310,88		
		Materiały							
		Żwir do betonów zwykłych, wielofrakcyjny, uziarnienie 4-31,5 mm	m3	1,271	6,29	105,00		660,60	
		Razem k.b.							
		Koszty pośrednie 60% (R+S)							
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)							
		Razem pozycja							
		RAZEM: Opaska							
		Razem k.b.					599,13	1 406,83	
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					359,48		
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					105,45		
		Razem					1 064,06	1 406,83	
		Razem element						2 470,89	
		OGÓLEM							
		Razem k.b.					83 883,60	208 174,32	5 349,55
		Koszty pośrednie 60% (R+S)					50 330,16	0,00	3 209,73
		Zysk 11% R+S+Kp(R+S)					14 763,51	0,00	941,52
		Razem					148 977,27	208 174,32	9 500,8
		Pozycje uproszczone						0,00	
		Łącznie						366 652,39	
		Razem						366 652,39	
		Podatek VAT 0%						0	
		Ogółem kosztorys						366 652,39	

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Nr	Opis	Wartość
1.	STAN SUROWY	196 605,97
1.1.	• POZIOM "0"	45 682,88
1.1.1.	• Roboty ziemne	8 485,09
1.1.2.	• Fundamenty	19 535,14
1.1.3.	• Izolacja fundamentów	9 386,17
1.1.4.	• Podkłady	8 276,48
1.2.	• ŚCIANY NADZIEMIA	46 707,36
1.2.1.	• Roboty murowe z pustaków porotherm 25 P+W i roboty żelbetowe	31 151,69
1.2.2.	• Kominy Schiedla i przewody wentylacyjne	15 555,67
1.3.	• ZBROJENIE	7 702,67
1.4.	• DACH	96 513,06
1.4.1.	• Dach - konstrukcja	32 106,39
1.4.2.	• Dach - pokrycie dachówką ceramiczną	64 406,67
2.	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA	32 806,81
2.1.	• Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	32 806,81
3.	STAN WYKOŃCZENIOWY	137 239,61
3.1.	• Ścianki działowe	4 460,62
3.2.	• Ocieplenie stropu poddasza i dachu	29 564,90
3.3.	• Stolarka wewnętrzna	11 482,26
3.4.	• Tynki i okładziny ścian wewnętrznych	18 682,89
3.5.	• Izolacje podposadzkowe	6 060,73
3.6.	• Podłogi i posadzki	16 971,81
3.7.	• Malowanie	9 362,11
3.8.	• Elewacja	38 183,40
3.9.	• Opaska	2 470,89
	Razem	366 652,39
	Podatek VAT 0%	0
	Ogółem kosztorys	366 652,39

Zestawienie robocizny

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	86,90	23,70	2 059,59
2	Błacharze gr.II	r-g	55,28	23,70	1 310,13
3	Brukarze gr.II	r-g	5,95	23,70	140,96
4	Cieśle gr.II	r-g	437,34	23,70	10 364,57
5	Cieśle gr.III	r-g	149,73	23,70	3 548,42
6	Dekarze gr.II	r-g	409,99	23,70	9 716,96
7	Malarze gr.II	r-g	61,96	23,70	1 468,70
8	Montażysty gr.II	r-g	73,02	23,70	1 730,58
9	Montażysty gr.III	r-g	109,53	23,70	2 595,76
10	Monterzy gr.II	r-g	55,76	23,70	1 321,50
11	Murarze gr.II	r-g	18,69	23,70	442,90
12	Murarze gr.III	r-g	44,75	23,70	1 060,58
13	Posadzkarze gr.II	r-g	41,85	23,70	991,89
14	Robocizna razem	r-g	7,01	23,70	166,21
15	Robotnicy	r-g	944,03	23,70	22 373,30
16	Robotnicy gr.I	r-g	707,08	23,70	16 758,30
17	Stolarze gr.II	r-g	11,27	23,70	267,24
18	Tynkarze gr.III	r-g	264,35	23,70	6 265,20
19	Zbrojarze gr.II	r-g	54,89	23,70	1 300,81
		Razem	3 539,38		83 883,60

Zestawienie materiałów

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II gr.50-75mm	m3	0,38	1 257,92	476,00
2	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10)	m3	3,40	188,46	640,58
3	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	10,19	199,17	2 028,89
4	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	34,28	207,50	7 115,44
5	Blacha powlekana płaska	m2	25,57	48,40	1 237,67
6	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	1 053,91	0,90	948,52
7	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	t	0,03	485,00	16,19
8	Ćwierćwałki	m	86,41	8,63	745,75
9	Dachówka ceramiczna (13,1szt./m2)	szt	2 441,84	6,45	15 749,87
10	Dachówka ceramiczna, szczytowa lewa i prawa, (3szt./mb)	szt	18,00	44,65	803,70
11	Dachówka wsporcza pod stopień	szt	4,00	55,57	222,28
12	Denko rynnowe z PVC "Gamrat" - rozmiar 125 mm	szt	2,00	11,34	22,68
13	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	1,73	898,00	1 548,17
14	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	1,19	1 026,00	1 211,59
15	Deski iglaste obrzynane nasycone kl.II 25mm	m3	0,10	1 109,07	109,00
16	Drewno na stemple	m3	0,28	302,00	85,52
17	Drut stalowy miękki	kg	16,34	5,04	82,34
18	Drzwi balkonowe z PCW Oknoplast Kraków	m2	8,28	940,00	7 783,20
19	Drzwi wejściowe zewnętrzne, antywłamaniowe, z drewna sosnowego jedno- i dwudzielne, fabrycznie wykończone, pełne, szerokości skrzydła 80-100 cm	szt	1,00	3 300,00	3 300,00
20	Dyble stalowe	szt	323,04	0,58	187,36
21	Farba emulsyjna Polinit	dm3	132,52	11,04	1 463,04
22	Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	237,62	1,78	422,95
23	Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	242,88	5,40	1 311,55
24	Gaz propan, butan	kg	3,90	4,95	19,31
25	Gąsior grzbietowy z klamrą do dachówki ceramicznej nr 12 (3szt./mb)	szt	172,71	40,00	6 908,40
26	Gips budowlany szpachlowy	t	0,03	1 131,92	32,18
27	Gwoździe budowlane	kg	75,23	9,00	677,12
28	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	4,92	10,50	51,67
29	Klamry ciesielskie	kg	121,77	22,60	2 752,03
30	Klej agresywny do PVC	kg	0,20	71,00	14,80
31	Klej kostny	kg	0,47	32,11	15,22
32	Klej winylowo - emulsyjny do drewna Wikoł	kg	8,03	11,04	88,63
33	Kolano z PVC "Gamrat" fi 110 mm	szt	8,00	22,71	181,68
34	Komin jednociągowy z wentylacją SCHIEDEL Rondo Plus fi 20+W dł. 6,33m	kpl	1,00	3 858,00	3 858,00
35	Komin QUADRO PRO 12 pakiet dł. 6,33m	szt	1,00	3 839,00	3 839,00
36	Kotwy	szt	192,21	2,68	515,10
37	Kratki odpływu powietrza bez żaluzji	szt	9,00	15,63	140,67
38	Kratki odpływu powietrza z żaluzją	szt	7,00	17,59	123,13
39	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	12,49	1 485,00	18 528,36
40	Kształowniki profilowane CD-60/27	m	180,06	5,99	1 078,58
41	Kształowniki profilowane UD-28/27	m	37,91	4,59	174,00
42	Lakier chemoutwardzalny do drewna	dm3	15,44	26,66	411,53
43	Listwa przyścienna z drewna iglastego wym. 35x23 mm	m	84,66	11,25	952,39
44	Łaty iglaste wymiarowe kl.I	m3	1,94	1 435,08	2 775,90
45	Ławka kominiarska 1,00m ze wspornikami i kołyskami	kpl	2,00	212,00	424,00
46	Łączniki krzyżowe Ij 60/60	szt	144,05	1,30	187,27
47	Łączniki wbijane z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny do podłoży pełnych dł. 220 mm - 300 mm	szt	544,96	1,59	866,49
48	Łączniki wzdłużne lw 60/110	szt	36,01	1,30	46,82
49	Masa asfaltowa	kg	6,63	4,82	31,98
50	Masa podkładowa pod tynki mineralne ATLAS CERPLAST	kg	42,04	7,16	301,02
51	Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 100 cm	szt	2,00	18,95	37,90
52	Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 125 cm	szt	8,00	23,95	191,60
53	Narożnik 90 st. z PVC "Gamrat" - rozmiar 125 mm	szt	12,00	28,11	337,32
54	Obejma rury spustowej z PVC "Gamrat" fi 110 mm	szt	8,80	10,35	91,08
55	Obrzeże trawnikowe, betonowe 75-100x30x8 cm, szare	m	50,47	14,40	726,76
56	Okapy z blachy powlekanej	m	52,09	14,05	731,84
57	Okna z PCW Oknoplast Kraków	m2	18,36	940,00	17 258,40
58	Ościeżnice drewniane drzwi wewnętrznych	szt	8,00	255,00	2 040,00
59	Panele podłogowe z uszlachetnionej płyty HDF, o ścieralności klasy AC4	m2	75,90	39,40	2 990,43
60	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	87,25	2,99	260,86
61	Papa polimerowo-asfaltowa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	44,87	20,37	914,06
62	Papier ścierny	m2	1,87	22,00	40,99

Zestawienie materiałów

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
63	Parapet drewniany grubości 30-40 mm, szer. 35-45 cm z drewna sosnowego	m2	3,45	265,72	916,73
64	Pianka podpodłogowa gr. 3mm	m2	76,63	3,20	245,21
65	Pianka poliuretanowa	dm3	10,53	36,00	379,71
66	Piasek	m3	0,30	45,00	13,36
67	Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 22 mm	m2	2,45	34,72	85,17
68	Płyta gipsowo-kartonowa, wodo- i ogniochronna grub. 12,5 mm(GKFI)	m2	99,51	15,00	1 492,63
69	Płyta styropianowa - MAXIMUM - TERMONIUM fasada	m3	29,44	330,00	9 716,83
70	Płyta styropianowa - TERMONIUM dach-podłoga, (budownictwo energooszczędne i pasywne)	m3	14,93	336,00	5 015,23
71	Płyta styropianowa - TERMONIUM fundament (budownictwo energooszczędne i pasywne), 0,035 W/(m*K)	m3	9,68	440,00	4 260,29
72	Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian działowych, warstwowych murowanych i osłonowych w budownictwie szkieletowym o konstrukcji drewnianej lub metalowej, o grubości 150 mm PROFIT MATA	m2	222,62	33,12	7 373,21
73	Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 50 mm	m2	14,89	23,60	351,45
74	Płytki klinkierowe 25x 6cm	m2	23,73	38,00	901,97
75	Płytki podłogowe ceramiczne 30x30cm	m2	25,49	45,00	1 147,25
76	Płytki ściennie ceramiczne 20x20cm	m2	41,59	42,00	1 746,80
77	Płyty MFP Pflleiderer gr.25mm	m2	42,55	50,00	2 127,40
78	Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm	m3	21,37	47,25	1 009,88
79	Pręty zbrojeniowe żebrowane 8mm B500SP	t	0,74	3 880,00	2 876,94
80	Pręty zbrojeniowe żebrowane 12mm B500SP	t	0,54	3 680,00	1 991,17
81	Pustaki ceramiczne POROTHERM 11,5 P+W 115x500x238mm	szt	376,18	6,00	2 257,06
82	Pustaki ceramiczne POROTHERM 25 P+W 250x373x238mm	szt	1 491,45	7,10	10 589,27
83	Pustaki wentylacyjne Schiedel 2x12/17	szt	17,79	26,69	474,76
84	Pustaki wentylacyjne Schiedel 4x17/12	szt	18,72	49,90	934,33
85	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	38,61	4,82	186,11
86	Roztwór asfaltowy do izolacji	kg	88,26	4,97	438,64
87	Rura spustowa z polichlorku winylu o średnicy 110 mm, "Gamrat"	m	17,78	15,40	273,75
88	Rynna dachowa z polichlorku winylu o średnicy 125 mm, "Gamrat"	m	50,12	12,50	626,54
89	Rynnowy lej spustowy z PVC "Gamrat" - rozmiar 125 mm	szt	4,00	28,11	112,44
90	Schody drewniane składane poddaszowe, kłapa ocieplona typ "Sandwich", standardowe wymiary skrzyń, wys. 280 cm - drabinka metalowa	szt	1,00	531,32	531,32
91	Siatka o oczku 10x10cm - pręty zgrzewane z drutu d=3mm	m2	96,67	7,00	676,66
92	Siatka z włókna szklanego	m2	177,30	2,78	492,89
93	Skrzydło płycinowe drzwi wewnętrznych z drewna sosnowego, fabrycznie wykończone do oszklenia, szer. 80 cm	szt	1,00	785,06	785,06
94	Skrzydło płycinowe drzwi wewnętrznych z drewna sosnowego, fabrycznie wykończone do oszklenia, szer. 90 cm	szt	7,00	844,36	5 910,52
95	Słupki drewniane 7cm	m3			
96	Szpachlówka celulozowa	dm3	1,90	17,89	34,07
97	Szpachlówka gipsowa z dodatkami farby emulsyjnej	kg	284,31	8,14	2 314,28
98	Środek gruntujący ATLAS UNI-GRUNT	dm3	100,26	8,00	802,07
99	Środek impregnacyjno-grzybobójczy i ognioochronny FOBOS M-4	kg	99,10	8,03	795,80
100	Taśma spoinowa	m	94,77	0,16	15,16
101	Trójnik do gąsiora do dachówki	szt	4,00	355,80	1 423,20
102	Tynk maszynowy cementowo-wapienny, lekki kat. III - ATLAS (ZTC-W-W) opak. 30 kg	kg	6 168,96	0,70	4 318,27
103	Uchwyt rynnowy z PVC "Gamrat" - rozmiar 125 mm	szt	98,28	7,18	705,65
104	Uszczelki	m	50,61	11,03	558,27
105	Utwardzacz do lakieru	dm3	1,58	28,00	44,33
106	Wkręty do blach samogwintujące	szt	4 971,50	0,06	298,27
107	Wyłaz dachowy Standard 86x86	szt	1,00	715,00	715,00
108	Zamknięcie kalenicy początkowe (płytki) do dachówki ceramicznej	szt	1,00	30,65	30,65
109	Zamknięcie początkowe gąsiora dachówki	szt	7,00	65,40	457,80
110	Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m3	3,30	250,00	825,06
111	Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-12	m3	7,01	243,00	1 702,56
112	Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,85	236,00	200,62
113	Zaprawa klejąca ATLAS ROKER W-20	kg	87,60	1,40	122,64
114	Zaprawa klejąca ATLAS STOPTER K-10	kg	1 200,31	1,78	2 136,54
115	Zaprawa klejowa ATLAS	kg	380,55	1,00	380,55
116	Zaprawa montażowa Schiedel	kg	184,54	1,00	184,54
117	Zaprawa spoinująca	kg	24,40	4,95	120,81
118	Zaprawa tynkarska ATLAS CERMIT SN 20	kg	420,42	1,78	748,35
119	Zaprawa tynkarska ATLAS ROKER W-20	kg	87,60	1,40	122,64
120	Zaprawa tynkarska ATLAS STOPTER K-20	kg	566,44	1,78	1 008,27
121	Złączka rury spustowej z PVC "Gamrat" fi 110 mm	szt	4,22	13,37	56,47
122	Złączka rynnowa z PVC "Gamrat" - rozmiar 125 mm	szt	12,29	16,00	196,56

Zestawienie sprzętu

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat tynkarski 1,1-3m ³ /h	m-g	16,62	28,00	465,48
2	Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	6,14	5,70	35,02
3	Koparka gąsienicowa 0,25m ³	m-g	2,61	85,75	223,80
4	Nożyce do prętów	m-g	7,42	5,20	38,61
5	Pompa do betonu na samochodzie 60m ³ /h z rurą 20m	m-g	4,09	220,00	899,48
6	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	5,50	5,35	29,44
7	Samochód dostawczy	m-g	6,44	70,00	450,87
8	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	0,21	87,72	18,57
9	Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	m-g	1,19	102,00	121,79
10	Środek transportowy (1)	m-g	33,36	70,00	2 333,27
11	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	96,20	7,50	721,54
12	Żuraw okienny przenośny	m-g	2,20	5,33	11,68
		Razem	181,98		5 349,55