

Przedmiar robót

ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W KETMIACH"
Kod CPV 45211100-0
Inwestor
Wykonawca
Biuro kosztorysowe Biuro Projektów ARCHON+ ul.Słowackiego 86, 32-400 Myślenice

Kosztorys nie obejmuje robót zewnętrznych: nawierzchni utwardzonych, pergoli, tarasów, okładzin ozdobnych ścian zewnętrznych

Sporządził Jacek Kosman

Myślenice 20 października 2011 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. STAN SUROWY		
		1.1. POZIOM "O"		
		1.1.1. Roboty ziemne		
1	KNR 2-01 0126/01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej za pomocą spycharki o grubości do 15cm	m2	509,38
2	KNR 2-01 0217/04	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m ³	m3	89,73
3	KNR 2-01 0317/02	Wykopy liniowe o szer.0,8-1,5m (1,6-2,5m - rob.02; 2,6-4,5m - rob.03) o ścianach pionowych (w gruntach suchych), z wydobyciem urobku łopata, wykopy o gł.do 1,5m; grunt kat.III-IV	m3	23,65
4	KNR 2-01 0502/02	Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu do 4m w gruncie kategorii III (Krotność= 0,5)	m3	72,64
5	KNR 2-01 0230/01	Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kat.I-III na odległość do 10m (Krotność= 0,5)	m3	72,64
6	KNR 2-01 0505/01	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III	m2	780,98
7	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m3	113,38
		1.1.2. Fundamenty		
8	KNR 2-02w 1101/03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - podkład betonowy pod ławami z B-10 grub. 10cm	m3	4,72
9	KNR 2-02 0202/01	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	17,70
10	KNR 2-02 0204/01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m ³ z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	1,47
11	KNR 2-02 0207.1/01	Ściany żelbetowe grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy o wysokości do 3,0m	m2	66,73
12	KNR 2-02 0207.1/07	Ściany żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości (Krotność= 17)	m2	65,71
13	KNR 2-02 0207.1/07	Ściany żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości (Krotność= 12)	m2	1,02
14	KNR 2-02 0207.1/07	Ściany żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości (Krotność= 21)	m2	0,48
15	KNR 2-02 0207.1/07	Ściany żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości (Krotność= 25)	m2	0,75
		1.1.3. Izolacja fundamentów		
16	NNRNKB 5 0618/01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław fundamentowych (Krotność= 2)	m2	44,92
17	KNR 2-02 0603/09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego	m2	133,47
18	KNR 0-29 0643/01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii SUPERFLEX-10 mocowanymi punktowo - grub.10cm	m2	27,62
19	KNR 0-29 0643/01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii SUPERFLEX-10 mocowanymi punktowo - grub.14cm	m2	14,30

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1.1.4. Podkłady		
20	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-żwirowa grub. 20cm	m3	24,22
21	KNR 2-02w 1101/03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - B15 gr.10cm	m3	12,11
		1.2. ŚCIANY NADZIEMIA		
		1.2.1. Ściany parteru		
22	KNR 0-27 0160/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany zewnętrzne	m2	102,53
23	KNR 0-27 0160/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) wysokości do 4,5m i grubości 25cm - ściany wewnętrzne	m2	57,09
24	KNR 2-02 0118/09	Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1x1 i 1/2 cegły na zaprawie cementowej	m	5,52
25	KNR 2-02 0126/02	Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	9,00
26	KNR 2-02 0126/01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	7,00
27	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	47,00
28	KNR 2-02 0210.1/03	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	1,15
29	KNR 2-02 0208/01	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,46
30	KNR 2-02 0218/05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policykowych z płytą grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	5,63
31	KNR 2-02 0218/06	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej (Krotność= 6)	m2	5,63
32	KNR 2-02 0216/01	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	121,53
33	KNR 2-02 0216/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty (Krotność= 6)	m2	121,53
34	KNR 2-02 0211.1/05	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,4m z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	4,88
		1.2.2. Ściany poddasza		
35	KNR 0-27 0160/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) o wysokości do 4,5m i grubości 25cm- ściany zewnętrzne	m2	63,09
36	KNR 0-27 0160/02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) o wysokości do 4,5m i grubości 25cm- ściany wewnętrzne	m2	12,61
37	KNR 2-02 0126/02	Otwory w ścianach murowanych grubości do 1c, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	3,00
38	KNR 2-02 0126/01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	2,00
39	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	17,50
40	KNR 2-02 0211.1/05	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,4m z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	2,21

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
41	KNR 2-02 0211/01	Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości do 0,3m z ręcznym układaniem betonu - słupki w ścianie kolankowej	m3	0,91
1.2.3. Komin f-my Schiedel, kanały wentylacyjne				
42	KNR K-03 0215/05	Elementy podstawowe komina jednociągowego z wentylacją z przewietrzeniem Schiedel RONDO PLUS o średnicy przewodów 20cm+W	m	15,44
43	KNR K-03 0216/05	Trójnik wyczystkowy komina jednociągowego z wentylacją z przewietrzeniem Schiedel RONDO PLUS o średnicy przewodów 20cm+W	szt	2,00
44	KNR K-03 0217/05	Trójnik spalin komina jednociągowego z wentylacją z przewietrzeniem Schiedel RONDO PLUS o średnicy przewodów 20cm+W	szt	2,00
45	KNR K-03 0501/06	Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach 2x12x17	m	9,58
46	KNR K-03 0501/03	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 2x17/12	m	12,97
47	KNR 2-02 0123/02	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów cegłami grubości 1/2 cegły	m2	18,82
48	KNR SEK-02-01 0116/02	Ścianki działowe o grubości 1/2 cegły z cegieł budowlanych klinkierowych pełnych	m2	13,37
49	KNR 4-01 0419/02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m	szt	3,00
50	KNR 2-02 0219/05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm	m2	2,12
51	KNR K-03 0501/10	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych - kratka wentylacyjna bez żaluzji	szt	10,00
52	KNR K-03 0501/11	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych - kratka wentylacyjna z żaluzją	szt	10,00
1.3. ZBROJENIE				
53	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - d=6mm	t	0,25
54	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - d=8mm	t	0,03
55	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=8mm	t	0,08
56	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=10mm	t	1,69
57	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	1,12
1.4. DACH				
1.4.1. Dach - konstrukcja				
58	KNR 2-02 0406/02	Murlaty o przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m3	0,80
59	KNR 2-02 0406/06	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3m i przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m3	1,30
60	KNR 2-02 0407/03	Słupy o długości do 2m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m3	0,14
61	KNR 2-02 0407/05	Słupy o długości ponad 2m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m3	1,26
62	KNR 2-02 0408/03	Krokwie zwykle o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej		

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m3	5,14
63	KNR 2-02 0408/07	Krokwie narożne i koszowe o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	1,73
64	KNR 2-02 0409/04	Wymiany i rozpory o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,05
65	KNR 2-02 0408/02	Kleszcze o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	1,65
66	KNR 2-02 0408/01	Miecze i zastrzały o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,05
1.4.2. Dach - pokrycie				
67	KNR 2-02u1 0300/02	Boazeria z listew drewnianych o szerokości powyżej 45mm o 80mm - analogia - okapy	m2	56,46
68	KNR 2-02 1508/12	Lakierowanie jednokrotne drewnianych XYLADEKOREM (zużycie 0,1dm3/m2) - analogia - 2-krotne (Krotność= 2)	m2	56,46
69	KNR 0-15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej	m2	278,00
70	KNR K-05 0104/06	Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 100cm	m2	278,00
71	KNR K-05 0105/01	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 70cm	m2	278,00
72	KNR K-06 0204/06	Montaż wyłazów dachowych WSS o powierzchni ponad 0,5m2	szt	1,00
73	KNR K-06 0201/07	Montaż okien dachowych o wymiarach 78x160cm	szt	3,00
74	KNR K-06 0201/04	Montaż okien dachowych o wymiarach 66x118cm	szt	3,00
75	KNR K-06 0203/02	Montaż kołnierzy uszczelniających do okien o powierzchni do 1,00m2 w pokryciach dachowych wysokoprofilowanych	szt	6,00
76	NNRNKB 6 0539/02	Montaż pasów nadrynnowych - okapów przy pokryciu dachów dachówką	m	60,55
77	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	27,95
78	KNR 2-02 0504/01	Pokrycie dachów dachówką marsylką ceramiczną - dl. kalenicy pod gąsiory nr 12 - 73,40mb - wsp.Rx1,20 tab.9908	m2	278,00
79	NNRNKB 8 0547/01	Montaż rynien dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej	m	60,55
80	NNRNKB 8 0547/04	Montaż denek przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej	szt	16,00
81	NNRNKB 8 0547/03	Montaż narożników przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej	szt	6,00
82	NNRNKB 8 0547/02	Montaż lejów spustowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej	szt	6,00
83	NNRNKB 8 0550/03	Rury spustowe z polichlorku winylu o średnicy 100mm	m	27,82
84	NNRNKB 8 0550/07	Kołanka z polichlorku winylu o średnicy 100mm	szt	12,00

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
85	KNR K-05 0208/02	Montaż małych ławeczek kominiarskich na dachach	szt	3,00
2. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWN.				
2.1. Stolarka okienna i drzwiowa zewn.				
86	NNRNKB 4 1025/03	Montaż okien z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1,5m2 z wykorzystaniem kotew	m2	1,82
87	NNRNKB 4 1025/04	Montaż okien z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5m2 z wykorzystaniem kotew	m2	17,55
88	NNRNKB 4 1025/05	Montaż drzwi balkonowych z kształtowników z wysokoudarowego PCW z wykorzystaniem kotew	m2	12,68
89	KNR 2-02 1015/01	Ościeżnice drewniane - /ościeżnica w cenie drzwi/	m	10,40
90	KNR 2-02 1019/02	Skrzydła drzwiowe wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednodzielne o powierzchni ponad 2,00m2	m2	4,20
91	KNNR 2 1106/03	Bramy garażowe uchylne podnoszone mechanicznie	m2	5,50
3. STAN WYKOŃCZENIOWY				
3.1. Ścianki działowe				
92	NNRNKB 4 0175/03	Ścianki działowe z cegieł kratówek K3 grubości 12cm, z transportem materiałów wyciągiem - parter	m2	34,78
93	KNR 2-02 0120/01	Ścianki działowe pełne z cegły pełnej grubości 1/4 cegły	m2	2,24
94	KNR 0-14 2010/02	Ścianki na rusztach pojedynczych z pokryciem obustronnym - jednowarstwowe 75-101	m2	3,54
95	NNRNKB 4 0175/03	Ścianki działowe z cegieł kratówek K3 grubości 12cm, z transportem materiałów wyciągiem - poddasze	m2	71,70
96	KNR 0-14 2011/01	Obudowa słupów drewnianych płytami g.kart. gr.15mm - jednowarstwowa - analogia	m2	12,32
3.2. Ocieplenie stropu				
97	KNR 2-02 0613/06	Izolacje pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho grub. 15cm	m2	147,32
98	KNR 2-02 0613/06	Izolacje pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho grub. 5cm	m2	147,32
99	KNR 2-02 0616/01	Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho - jedna warstwa - analogia - z folii polietylenowej	m2	147,32
100	KNR 0-14 2012/02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD pojedynczym mocowanym do podłoża	m2	147,32
101	KNR 0-21 4007/03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych - płyta MFP "Pfleiderer"	m2	63,68
102	KNR K-06 0208/01	Montaż schodów strychowych trzysegmentowych w pomieszczeniach o wysokości do 270cm	kpl	1,00
103	KNR 17 2609/01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - grub. 14cm	m2	9,36
104	KNR 17 2609/06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	9,36
3.3. Stolarka wewnętrzna				
105	KNR 2-02 1015/01	Ościeżnice drewniane - analogia - fabr. wykończone	m	65,88

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
106	KNR 2-02 1019/05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone, jednodelne o powierzchni do 2,00m2	m2	22,46
107	KNR 2-02 1019/06	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone, jednodelne o powierzchni ponad 2,00m2	m2	2,08
108	KNR 2-02 1016/05	Ościeżnice drzwiowe specjalne do drzwi ppoż. - /ościeżnica w cenie drzwi/.	szt	1,00
109	KNR 2-02 1019/09	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, przeciwpożarowe	m2	1,87
3.4. Tynki i okładziny ścian wewn.				
110	KNR 0-17 2609/01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - grub. 5cm	m2	51,67
111	KNR 0-17 2609/04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	206,68
112	KNR 0-17 2609/06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	51,67
113	KNR 2-02 0803/03	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	584,84
114	KNR 2-02 0810/05	Tynki zwykłe kategorii III i IV na ościeżach o szerokości 15cm w otworach o powierzchni ponad 3m2 wykonywane ręcznie	m2	2,83
115	KNR 2-02 0803/06	Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie	m2	110,92
116	KNR 2-02 0811/02	Tynki zwykłe kategorii III biegów klatek schodowych	m2	7,12
117	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych	m2	61,26
118	KNR 0-12 0829/06	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą	m2	61,26
119	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników - wewnętrzne - 13,95m	szt	9,00
3.5. Izolacje podposadzkowe				
120	NNRNKB 5 0618/03	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 (Krotność= 2)	m2	116,30
121	KNR 2-02 0609/03	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho - jednowarstwowe - grub. 10cm	m2	97,40
122	KNR 2-02 0609/03	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho - jednowarstwowe - grub. 12cm	m2	18,90
123	KNR 2-02 0616/01	Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho - jedna warstwa - analogia - z folii polietylenowej	m2	114,60
124	KNR 2-02 0609/03	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho, jednowarstwowa - grub. 4cm	m2	114,60
3.6. Podłogi i posadzki				
125	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m2	230,90
126	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 6)	m2	30,80
127	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm		

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(Krotność= 5)	m2	18,90
128	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 3)	m2	66,60
129	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2)	m2	114,60
130	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=6mm o oczku 10x10cm	m2	30,80
131	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm	m2	200,10
132	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni poziomych	m2	230,90
133	KNR 0-12 1118/08	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą - gat.I	m2	43,90
134	KNR 0-12 1118/08	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą - gat.II	m2	30,80
135	KNR 0-12 1119/05	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej bez przecinania płytek o wymiarach 15x15cm metodą zwykłą	m	55,95
136	KNR 2-02 0611/03	Izolacje poziome z pianki podpodłogowej na sucho - analogia	m2	156,20
137	NNRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych układane na klej	m2	156,20
138	Kalkulacja indywidualna	Okładzina stopni schodowych deskami bukowymi	m2	8,76
139	Kalkulacja indywidualna	Balustrady z drewna	m	8,97
		3.7. Malowanie		
140	KNR 2-02 1505/05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	166,72
141	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych	m2	644,45
142	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania	m2	644,45
143	KNR 2-02 1505/02	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	644,45
		3.8. Elewacja		
144	KNR 0-17 2609/01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - grub. 14cm	m2	204,11
145	KNR 0-17 2609/02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - grub. 2cm	m2	12,14
146	KNR 0-17 2609/01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - grub. 5cm	m2	9,52
147	KNR 0-17 2609/04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	854,52
148	KNR 0-17 2609/06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	213,63

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
149	KNR 0-17 2609/07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	12,14
150	KNR 0-17 0927/01	Wyprawa elewacyjna CERESIT CT 36 z gotowej suchej mieszanki, wykonana ręcznie na uprzednio wykonanym podłożu - nałożenie na podłożu pierwszej warstwy farby gruntującej CT 16	m2	225,77
151	KNR 0-17 0927/03	Wyprawa elewacyjna CERESIT CT 35 z gotowej suchej mieszanki, wykonana ręcznie na uprzednio wykonanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	207,57
152	KNR 0-17 0927/04	Wyprawa elewacyjna CERESIT CT 36 z gotowej suchej mieszanki, wykonana ręcznie na uprzednio wykonanym podłożu na ościeżach o szerokości do 15cm	m2	12,14
153	KNR 2-02 0921/02	Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm	m2	19,49
154	KNR 2-02.2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety zewn.	m2	4,19
155	KNR 2-02 0925/01	Ośłony okien folią polietylenową	m2	42,45
156	KNR 2-02 0616/01	Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho - jedna warstwa - analogia - z folii polietylenowej	m2	5,09
157	KNR 2-02 0609/03	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho - jednowarstwowe - grub. 4cm	m2	5,09
158	NNRNKB 5 0618/02	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni do 5m2 (Krotność= 2)	m2	5,09
159	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm zatarte na ostro	m2	5,09
160	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2)	m2	5,09
161	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm	m2	5,09
162	KNR 0-12 1118/08	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą - gat.II	m2	5,09
163	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	2,51
164	KNR 2-02 1209/02	Balustrady z pochwytym stalowym balkonowe proste	m	11,98
3.9. Opaska				
165	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wym. 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m	53,00
166	KNR 2-01 0610/03	Podsypka filtracyjna z przygotowaniem kruszywa z mieszanki 65% żwir i 35% piasek	m3	5,30

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Nr	Opis robót
1.	STAN SUROWY
1.1.	POZIOM "O"
1.1.1.	Roboty ziemne
1.1.2.	Fundamenty
1.1.3.	Izolacja fundamentów
1.1.4.	Podkłady
1.2.	ŚCIANY NADZIEMIA
1.2.1.	Ściany parteru
1.2.2.	Ściany poddasza
1.2.3.	Komin f-my Schiedel, kanały wentylacyjne
1.3.	ZBROJENIE
1.4.	DACH
1.4.1.	Dach - konstrukcja
1.4.2.	Dach - pokrycie
2.	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWN.
2.1.	Stolarka okienna i drzwiowa zewn.
3.	STAN WYKOŃCZENIOWY
3.1.	Ścianki działowe
3.2.	Ocieplenie stropu
3.3.	Stolarka wewnętrzna
3.4.	Tynki i okładziny ścian wewn.
3.5.	Izolacje podposadzkowe
3.6.	Podłogi i posadzki
3.7.	Malowanie
3.8.	Elewacja
3.9.	Opaska

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	23,50		
2	Błacharze gr.II	r-g	72,34		
3	Cieśle gr.II	r-g	324,59		
4	Cieśle gr.III	r-g	128,66		
5	Dekarze gr.II	r-g	37,73		
6	Monterzy gr.II	r-g	67,19		
7	Murarze gr.II	r-g	57,50		
8	Murarze gr.III	r-g	101,27		
9	Posadzkarze gr.II	r-g	123,74		
10	Posadzkarze gr.III	r-g	68,89		
11	Posadzkarze gr.IV	r-g	60,78		
12	Robocizna razem	r-g	4.055,95		
13	Robotnicy gr.I	r-g	378,71		
14	Robotnicy	r-g	228,36		
15	Stolarze gr.II	r-g	0,42		
16	Tynkarze gr.III	r-g	79,44		
17	Zbrojarze gr.II	r-g	10,00		
		Razem	5.819,07		

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II gr.50-75mm	m3	1,72		
2	Balustrady stalowe	kg	161,73		
3	Balustrady z drewna bukowego	m	8,97		
4	Beton zwykły B-10 (C8/10)	m3	4,86		
5	Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	12,47		
6	Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	65,63		
7	Blacha powlekana płaska	m2	42,62		
8	Brama garażowa HORMANN EPU stalowe, segmentowe z układem sprężyn naciągowych, ocieplane, białe na zewnątrz o wymiarach 2500x2125 mm z przetłoczeniami poziomymi, z prowadzeniem Z	szt	1,00		
9	Cegła budowlana klinkierowa pełna 25x12x6,5cm	szt	699,38		
10	Cegła budowlana pełna	szt	1.289,27		
11	Cegła kratówka K3 25x12x22cm	szt	1.799,51		
12	Cement portlandzki 35	t	0,07		
13	Ceresit CT 16 farba do gruntowania ścian i tynków gruntująca na bazie żywic syntetycznych, biała, opak. 5 dm3	dm3	67,73		
14	Ceresit CT 17 głęboko penetrujący, opak. 5 dm3	dm3	13,48		
15	Ceresit CT 35 tynk mineralny, faktura kornikowa, biały, opak. 25 kg	kg	773,24		
16	Dachówka ceramiczna Marsylka, standardowa (12,50 szt./m2), naturalna czerwień	szt	3.475,00		
17	Dachówka ceramiczna Marsylka, szczytowa lewa i prawa, naturalna czerwień (3szt./mb)	szt	88,00		
18	Denko rynnowe PCW "Gamrat" - 125mm	szt	16,00		
19	Deski boazeryjne z drewna iglastego szer. ponad 6cm	m2	59,28		
20	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	1,68		
21	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,87		
22	Drewno na stemple	m3	0,61		
23	Drewno opałowe	kg	28,32		
24	Drut stalowy miękki	kg	24,54		
25	Drzwi balkonowe z PCW Oknoplast Kraków	m2	12,68		
26	Drzwi wewn. 0,80x2,0 fabr.wykończ. - odp.ogniowa 30min. atest	kpl	1,00		
27	Drzwi zewnętrzne	m2	4,20		
28	Dyble	szt	610,24		
29	Farba emulsyjna wewnętrzna-biała	dm3	316,49		
30	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,72		
31	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,72		
32	Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	361,40		
33	Folia polietylenowa	m2	334,01		
34	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	33,26		
35	Gąsior grzbietowy z klamrą do dachówki Marsylki, naturalna czerwień nr 12 (3szt./mb)	szt	220,00		
36	Gips budowlany szpachlowy	t	0,57		
37	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	16,96		
38	Gwoździe budowlane	kg	132,68		
39	Klamry ciesielskie	kg	130,06		
40	Klej agresywny do PCW	kg	0,23		
41	Klej kostny	kg	0,83		
42	Klej winylowy Ponilent N	kg	32,07		
43	Kołana do rur spustowych PCW "Gamrat" 110mm	szt	12,00		
44	Kołki do wstrzeliwania	szt	14,37		
45	Kołki poliprop.do moc.plyt styr.121-160 mm	szt	1.103,65		
46	Kołnierze okien dachowych do pokryć falistych 66x118cm	szt	3,00		
47	Kołnierze okien dachowych do pokryć falistych 78x160cm	szt	3,00		
48	Komin jednościagowy z wentylacją SCHIEDEL Rondo Plus fi 20+W - pustak dł. 0.66m	szt	2,00		
49	Komin jednościagowy z wentylacją SCHIEDEL Rondo Plus fi 20+W dł. 7m	kpl	2,00		
50	Kotwy	szt	228,52		
51	Kratki wentylacyjne z PCW 14x14cm bez żaluzji	szt	10,00		
52	Kratki wentylacyjne z PCW 14x21cm z żaluzją	szt	10,00		
53	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	11,03		
54	Ksylomit popularny	kg	2,48		
55	Kształtowniki profilowane C-75x0,60	m	7,26		
56	Kształtowniki profilowane CD-60/27	m	279,91		
57	Kształtowniki profilowane U-75x0,60	m	2,69		
58	Kształtowniki profilowane UD-28/27	m	58,93		
59	Lakier do drewna XYLADKORM	dm3	11,29		
60	Leje spustowe z PCV "Gamrat" - 125mm	szt	6,00		
61	Listewki iglaste 10x15mm kl.II	m	55,75		
62	Listwy przyściennne z drewna	m	181,19		
63	Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,78		

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
64	Ławka kominiarska 1,00m ze wspornikami i kołyskami	kpl	3,00		
65	Łączniki krzyżowe lj 60/60	szt	223,93		
66	Łączniki wzdłużne lw 60/110	szt	55,98		
67	Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	16,52		
68	Masa uszczelniająca SUPERFLEX-10	dm3	54,85		
69	Mieszanka zwirowo-piaskowa	m3	26,16		
70	Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 100 cm	szt	4,00		
71	Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 125 cm	szt	10,00		
72	Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 125cm	szt	6,00		
73	Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 150cm	szt	2,00		
74	Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 175 cm	szt	2,00		
75	Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 225 cm	szt	10,00		
76	Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 275 cm	szt	2,00		
77	Nadproża POROTHERM 11,5 o dł. belki 300cm	szt	2,00		
78	Narożnik rynnowy PCW "Gamrat" - 125mm	szt	6,00		
79	Obrzeże trawnikowe 75-100x30x8cm szare	m	54,06		
80	Okapy z blachy powlekanej	m	64,18		
81	Okna dachowe z szybą zespoloną, sosnowe o wym.66x118cm FAKRO	szt	3,00		
82	Okna dachowe z szybą zespoloną, sosnowe o wym.78x160cm FAKRO	szt	3,00		
83	Okna z PCW Oknoplast Kraków	m2	19,37		
84	Ościeżnice drzwiowe fabr.wykończone	m	65,88		
85	Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC4	m2	162,45		
86	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna 400	m2	14,00		
87	Papa polimerowo-asfaltowa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	382,82		
88	Parapety z płyty wiórowej wodoodp. frezowane szer. 25cm	m	13,95		
89	Pianka podpodłogowa gr. 3mm	m2	164,01		
90	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	14,67		
91	Piasek	m3	2,71		
92	Płyta gipsowo-kartonowa ognioodporna grub. 15,0 mm	m2	12,94		
93	Płytki ceramiczne lub terakotowe 15x15cm	m2	8,67		
94	Płytki ceramiczne lub terakotowe 20x20cm gat.I	m2	62,49		
95	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30cm gat.I	m2	44,78		
96	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30cm gat.II	m2	36,61		
97	Płytki klinkierowe 25x 6cm	m2	16,76		
98	Płyty gipsowo-kartonowe gr.12,5mm ognioodp. typu F	m2	161,98		
99	Płyty MFP Pflleiderer gr.25mm	m2	70,05		
100	Płyty styropianowe EPS 100-038 Termo Organika	m3	12,82		
101	Płyty styropianowe EPS 70-040 Termo Organika	m3	34,84		
102	Płyty styropianowe EPS T Termo Organika	m3	4,81		
103	Płyty z polistyrenu ekstrudowanego odm.300	m3	5,00		
104	Płyty z wełny mineralnej - poddasza 15cm Isover Uni-Mata 0,039 W/mK	m2	154,69		
105	Płyty z wełny mineralnej - poddasza 5cm Isover Super-Mata 0,033 W/mK	m2	154,69		
106	Płyty z wełny mineralnej AKU-PŁYTA gr.75mm	m2	3,72		
107	Preparat gruntujący CERESIT CT 17	dm3	190,27		
108	Pręty zbrojeniowe gładkie 8mm S235JR	t	0,03		
109	Pręty zbrojeniowe gładkie 6mm S235JR	t	0,25		
110	Pręty zbrojeniowe zebrowane 10mm B500SP	t	1,72		
111	Pręty zbrojeniowe zebrowane 12mm B500SP	t	1,14		
112	Pręty zbrojeniowe zebrowane 8mm B500SP	t	0,08		
113	Pustak wentylacyjny Schiedel 2x12/17	szt	28,93		
114	Pustak wentylacyjny Schiedel 2x17/12	szt	39,17		
115	Pustaki ceramiczne POROTHERM 25 P+W 250x375x238mm	szt	2.560,29		
116	Rozcieńczalnik	dm3	1,48		
117	Roztwór asfaltowy do izolacji fundamentów Izolbet S	kg	200,21		
118	Rury spustowe PCW Gamrat 110mm	m	28,10		
119	Rynna dachowa z PCW śr.125mm "Gamrat"	m	61,76		
120	Schody strychowe LWS Smart 3 segmentowe 70x111	szt	1,00		
121	Siatka o oczku 10x10cm - pręty zgrzewane z drutu d=3mm	m2	209,29		
122	Siatka o oczku 10x10cm - pręty zgrzewane z drutu d=6mm	m2	31,42		
123	Siatka z włókna szklanego	m2	331,69		
124	Silikon akrylowy	szt	0,90		
125	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne	m2	24,54		
126	Stopnie schodowe z drewna bukowego	m2	9,55		
127	Środek impreg-grzybobój.solny "FOBOS M-4"	kg	4,38		
128	Taśma spoinowa z włókna szklanego	m	188,05		
129	Trójnik do gąsiora do dachówki Marsylki, naturalna czerwień	szt	3,00		

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
130	Uchwyty do rur spustowych PCW "Gamrat" - 110mm	szt	13,91		
131	Uchwyty do rynny PCW "Gamrat" - 125mm	szt	121,10		
132	Uszczelki	m	62,37		
133	Wkręty do blach samogwintujące	szt	3.838,30		
134	Wyłaz dachowy Standard 86x86	szt	1,00		
135	Zamknięcie kalenicy początkowe (płytko) do dachówki Marsylki, naturalna czerwień	szt	3,00		
136	Zamknięcie początkowe gąsiora dachówki Marsylki, naturalna czerwień	szt	6,00		
137	Zaprawa cementowa M 12	m3	12,54		
138	Zaprawa cementowa M 7	m3	2,32		
139	Zaprawa cementowo-wapienna M 2	m3	14,09		
140	Zaprawa cementowo-wapienna M 4	m3	0,01		
141	Zaprawa cementowo-wapienna M 7	m3	6,17		
142	Zaprawa klejąca	kg	710,28		
143	Zaprawa klejowa CERESIT CT 85 - sucha mieszanka	kg	3.154,80		
144	Zaprawa montażowa Schiedel	kg	241,77		
145	Zaprawa murarska ATLAS z Trasem do wznoszenia i spoinowania murów z cegieł klinkierowych, ceglasta, opak. 25 kg	kg	472,36		
146	Zaprawa spoinująca	kg	75,39		
147	Zaprawa wapienna M 0,6	m3	2,84		
148	Złącza ciesielskie	kg	24,80		
149	Złączka rury spustowej GAMRAT śr.110mm	szt	6,68		
150	Złączka rynnowa GAMRAT rozm.125mm	szt	15,14		
151	Żwir 16/32	m3	4,58		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY "DOM W KETMIACH"

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Gietarka do prętów mechaniczna	m-g	15,00		
2	Koparka gąsienicowa 0,25m3 (1)	m-g	5,17		
3	Nożyce do prętów	m-g	18,09		
4	Piła tarczowa	m-g	0,54		
5	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h (1)	m-g	7,41		
6	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	13,44		
7	Samochód dostawczy	m-g	7,68		
8	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	1,76		
9	Środek transportowy	m-g	56,95		
10	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	175,55		
11	Wyciąg szybowy	m-g	0,97		
12	Wyciąg	m-g	0,28		
13	Żuraw okienny przenośny	m-g	10,04		
		Razem	312,88		