



Dom w morelach

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

116,48 m² + kotłownia 5,23 m²
+ garaż 16,68 m²

Dom jednorodzinny
6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, kotłownia, garderoby

min. wymiary działki: 19,70 x 18,20 m
po adaptacji*: 18,70 x 18,20 m

*Likwidacja lub zamiana na pustaki szklane okien w bocznej ścianie garażu, doprojektowanie okien połączonych.

powierzchnia podłóg: (160,28) m²
powierzchnia zabudowy: 105,70 m²
powierzchnia dachu: 192,10 m²
kubatura: 664,64 m³
wysokość budynku: 8,32 m
wysokość kondygnacji: 2,67 m

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian Termo Organika 14 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, zabezpieczone ze spocznikiem; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 45 i 40 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.archon.pl



Koszty budowy (netto) dla projektu

Stan surowy otwarty: 122 300 zł
Roboty wykończeniowe: 138 600 zł
Instalacje wewnętrzne*: 36 500 zł
Koszty ogółem: 297 400 zł
Systemem gospodarczym: 239 560 zł

Koszty budowy netto opracowane na IV kw. 2013 (przyjęto minimalne stawki robocizny)

* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z www.archon.pl

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl



elewacja wejściowa



elewacja boczna

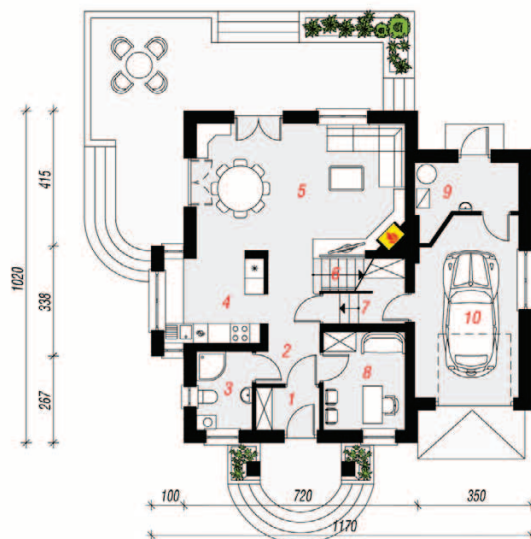


elewacja boczna

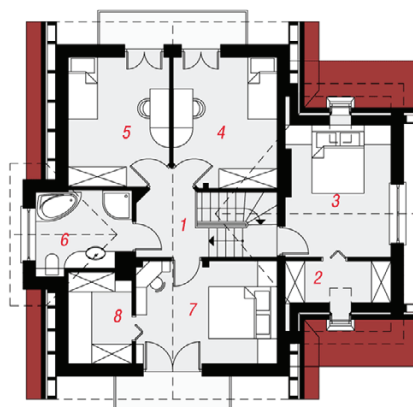


elewacja ogrodowa

PARTER



PODDASZE



Opis pomieszczeń:

PARTER (m ²)	80,28	(82,37)
1. Wiatrołap	2,42	
2. Hol	6,42	
3. Łazienka	3,97	
4. Kuchnia	8,12	
5. Salon + Jadalnia	24,71	
6. Schody	2,75	
7. Korytarz	2,62	(4,71)
8. Gabinet	7,36	
9. Kotłownia	5,23	
10. Garaż	16,68	

PODDASZE (m ²)	58,11	(77,91)
1. Hol i schody	6,37	
2. Garderoba	2,62	(6,77)
3. Pokój	11,32	(15,47)
4. Pokój	9,61	(12,23)
5. Pokój	9,01	(11,82)
6. Łazienka	4,86	(6,78)
7. Pokój	11,11	(13,29)
8. Garderoba	3,21	(5,18)

Zobacz dostępne wersje oraz projekty dodatkowych instalacji do projektu na www.archon.pl

