



Dom w batatach

176,11 m² + garaż 20,19 m²

Dom jednorodzinny
5 pokoi, kuchnia, spiżarka, jadalnia, 3 łazienki,
pralnia, pomieszczenie gospodarcze

min. wymiary działki: 28,20 x 20,90 m
po adaptacji:* 23,70 x 20,90 m

*Likwidacja wiaty garażowej oraz okien w ścianach
bocznych garażu, kuchni i jadalni.

powierzchnia podłóg: (204,03) m²
powierzchnia zabudowy: 174,27 m²
kubatura: 1067,54 m³
wysokość budynku: 8,94 m
wysokość kondygnacji: 2,96 m

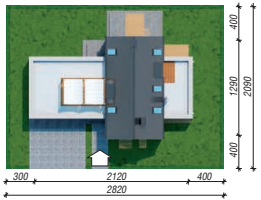
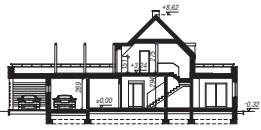
EP = 78 EU_{CO} = 39 [kWh/(m²·rok)]

Projekt zgodny z NOWYMI
Warunkami Technicznymi 2017 r.

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian Termo Organika 20 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, zabiegowe ze spocznikiem; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 45 st., więźba drewniana, blacha; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.archon.pl



■ Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl



elevacja wejściowa



elevacja boczna



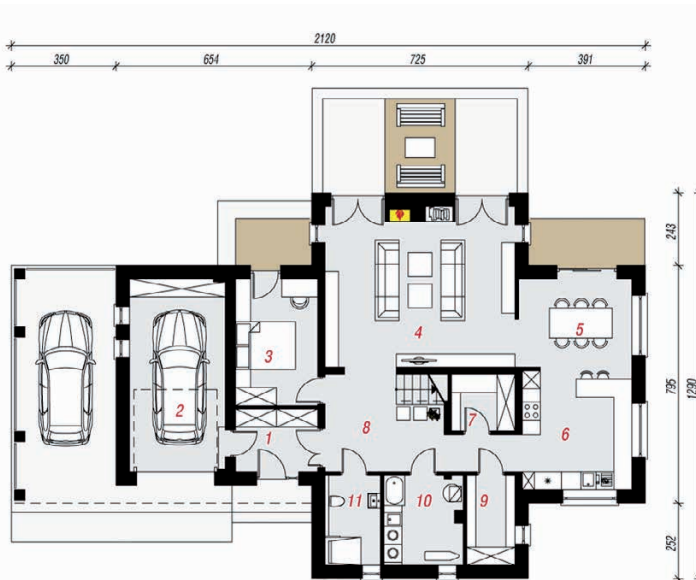
elevacja ogrodowa



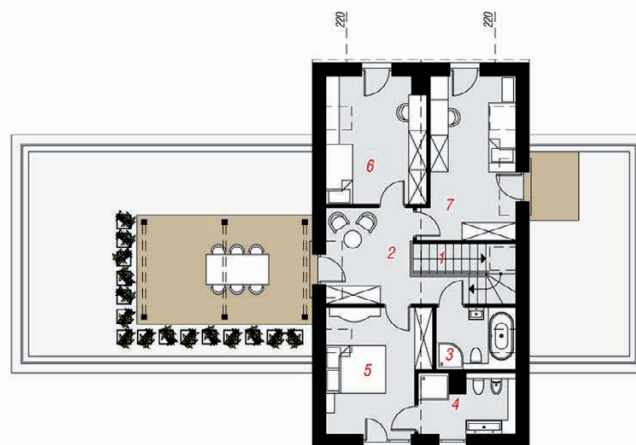
elevacja boczna



PARTER



PODDASZE



Opis pomieszczeń:

Parter (m²) 131,70 (132,85)

| | | |
|---------------------|-------|--------|
| 1. Wiatrołap | 5,56 | |
| 2. Garaż | 20,19 | |
| 3. Pokój | 11,31 | |
| 4. Salon | 33,95 | |
| 5. Jadalnia | 11,59 | |
| 6. Kuchnia | 14,35 | |
| 7. Spiżarnia | 2,91 | (4,06) |
| 8. Hol | 14,28 | |
| 9. Pom. gospodarcze | 4,65 | |
| 10. Pralnia | 7,55 | |
| 11. Łazienka | 5,36 | |

Poddasze (m²) 64,60 (71,18)

| | | |
|-------------|-------|---------|
| 1. Schody | 5,64 | (5,64) |
| 2. Korytarz | 10,48 | (11,05) |
| 3. Łazienka | 4,66 | (5,34) |
| 4. Łazienka | 5,22 | (5,90) |
| 5. Pokój | 12,11 | (13,51) |
| 6. Pokój | 12,42 | (13,84) |
| 7. Pokój | 14,07 | (15,90) |

