

Dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym  
4 pokoje, 1 kuchnia, 2 łazienki, kotłownia

**powierzchnia domu:** 87,77 m<sup>2</sup>  
(bez kotłowni)

**powierzchnia kotłowni:** 3,52 m<sup>2</sup>

powierzchnia zabudowy: 71,76 m<sup>2</sup>

powierzchnia podłóg: 102,09 m<sup>2</sup>

kubatura: 472,26 m<sup>3</sup>

wysokość budynku: 8,14 m

powierzchnia dachu: 140,40 m<sup>2</sup>

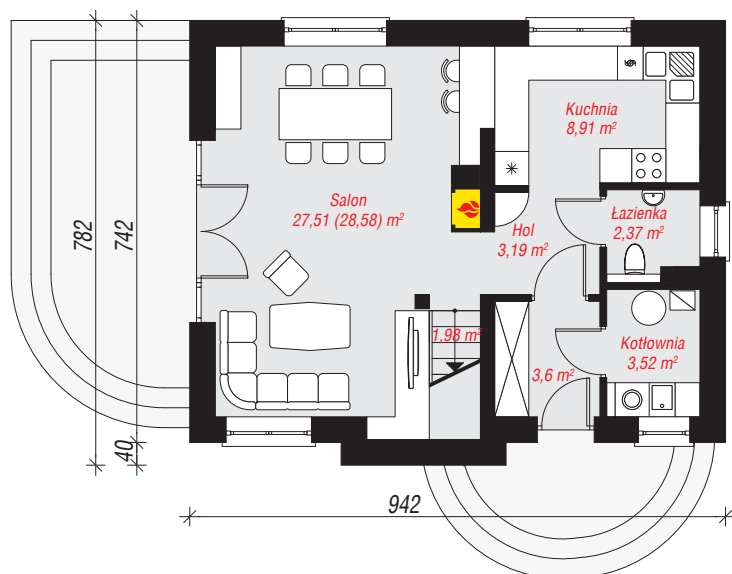
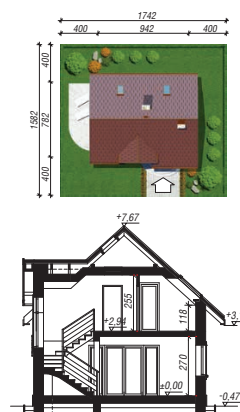
min. wymiary działki: 15,82 x 17,42 m

po adaptacji\*: 17,42 x 13,32 m

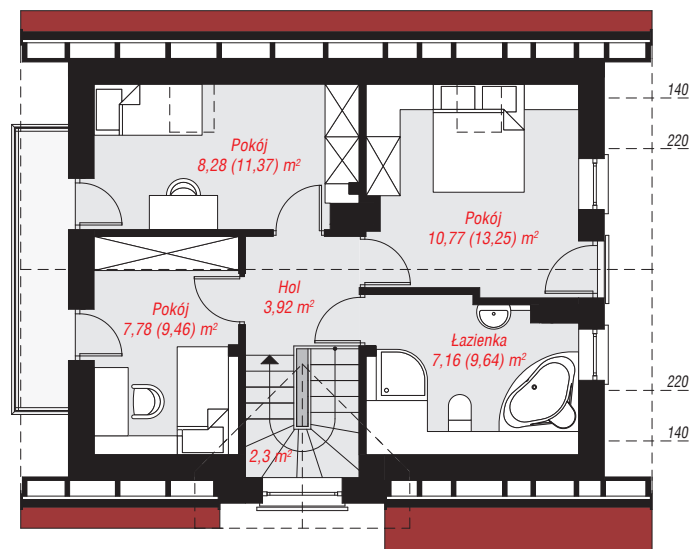
(Likwidacja okien na tylnej elewacji i okien dachowych na tylnej połaci, zmiana lokalizacji okna w kuchni - na bocznej elewacji, skrócenie okapów.)

## Technologia i konstrukcja

**ściany:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm, styropian Termo Organika 20 cm, tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **ścianka kolankowa:** 118 cm; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 42 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna, okno dachowe 3; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji (pow. kotłowni do 6m<sup>2</sup>)



PARTER: 51,08 (52,15) m<sup>2</sup>



PODDASZE: 40,21 (49,94) m<sup>2</sup>



Do projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę.

Zobacz dostępne wersje projektu, wizualizacje wnętrz i zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)