



Dom w nektarynkach 2 (P) ver.2

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

155,34 m² + garaż 21,22 m² + piwnica 79,58 m²

Dom jednorodzinny
6 pokoi, kuchnia, spiżarnia, 2 łazienki, kotłownia, pralnia, garderoby, pomieszczenie gospodarcze

min. wymiary działki: 23,92 x 17,22 m
po adaptacji:* 22,02 x 17,22 m

*Likwidacja wykusa, likwidacja okien w garażu oraz modyfikacja okien dachowych w pomieszczeniu nad garażem.

powierzchnia podłóg: (287,23) m²
powierzchnia zabudowy: 137,86 m²
powierzchnia dachu: 236,50 m²
kubatura: 1077,08 m³
wysokość budynku: 8,66 m
wysokość kondygnacji: 2,68 m

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl



elevacja wejściowa



elevacja boczna



elevacja ogrodowa



elevacja boczna

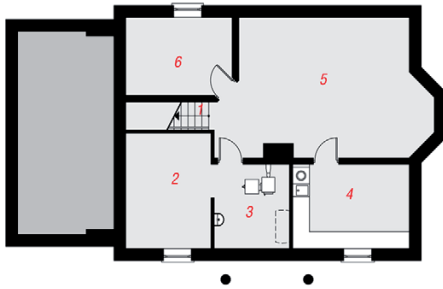
EU_{co} = 42 [kWh/(m²·rok)]
EP(paliwo stałe) = 85 EP(gaz) = 84
EP(pellet) = 25

Zgodny z NOWYMI PRZEPISAMI 2017 r.

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian Termo Organika 20 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, zabiegowe ze spocznikiem; **dach:** czterospadowy, nachylenie 40 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** na paliwo stałe + alternatywnie gazowy; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.archon.pl



PIWNICA



PARTER

Opis pomieszczeń:

Piwnica (m²) 79,58 (80,37)

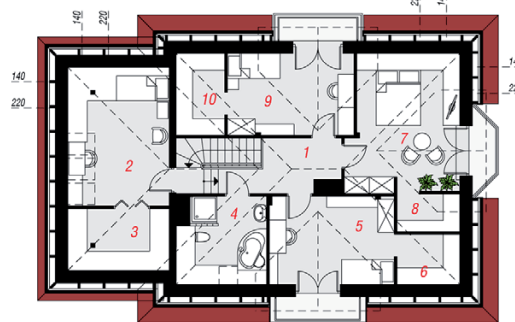
- | | | |
|---------------------|-------|---------|
| 1. Schody | 2,93 | |
| 2. Pom. gospodarcze | 11,66 | (12,45) |
| 3. Kotłownia | 8,14 | |
| 4. Pralnia | 12,40 | |
| 5. Pom. gospodarcze | 34,19 | |
| 6. Pom. gospodarcze | 10,26 | |

Parter (m²) 104,91 (105,42)

- | | | |
|----------------------|-------|--------|
| 1. Wiatrołap | 4,97 | |
| 2. Hol | 3,96 | |
| 3. Spiżarnia | 1,79 | |
| 4. Kuchnia | 12,63 | |
| 5. Salon | 33,74 | |
| 6. Pokój | 10,50 | |
| 7. Schody | 3,26 | |
| 8. Korytarz | 3,10 | (3,61) |
| 9. Łazienka | 5,42 | |
| 10. Garaż | 21,22 | |
| 11. Pom. gospodarcze | 4,32 | |

Poddasze (m²) 71,65 (101,44)

- | | | |
|-----------------|-------|---------|
| 1. Hol i schody | 8,08 | (8,08) |
| 2. Pokój | 10,87 | (17,91) |
| 3. Garderoba | 3,49 | (7,87) |
| 4. Łazienka | 5,63 | (9,55) |
| 5. Pokój | 12,21 | (14,01) |
| 6. Garderoba | 1,28 | (3,91) |
| 7. Pokój | 14,80 | (19,07) |
| 8. Garderoba | 1,69 | (2,93) |
| 9. Pokój | 11,34 | (13,13) |
| 10. Garderoba | 2,26 | (4,98) |



PODDASZE

Stylizacja

