

# Dom w kaliach 2 (G2) ver.2

Dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym  
7 pokoi, 1 kuchnia, 2 łazienki, spiżarka, kotłownia,  
pralnia, garderoby, garaż

**powierzchnia domu:** 201,83 m<sup>2</sup>  
(bez kotłowni, garażu)

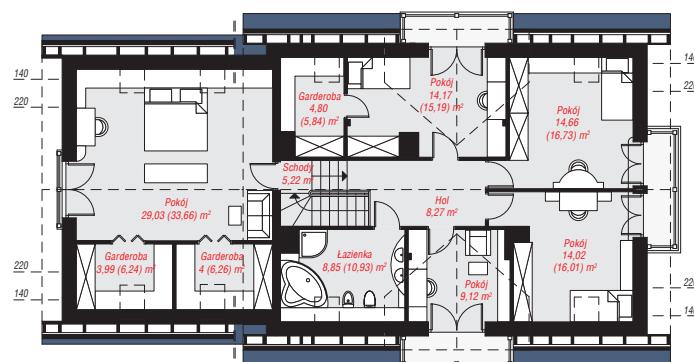
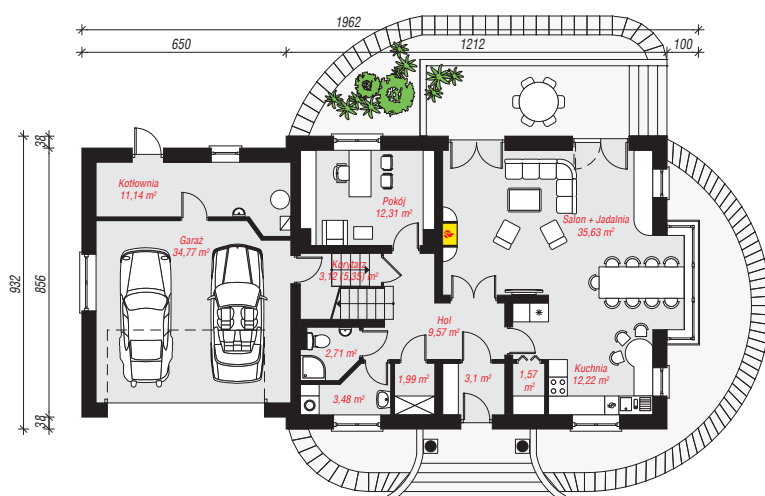
**powierzchnia garażu:** 34,77 m<sup>2</sup>  
**powierzchnia kotłowni:** 11,14 m<sup>2</sup>

powierzchnia zabudowy: 173,66 m<sup>2</sup>  
powierzchnia podłóg: 267,31 m<sup>2</sup>  
kubatura: 1 208,73 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 9,36 m  
powierzchnia dachu: 297,90 m<sup>2</sup>

min. wymiary działki: 17,32 x 27,62 m  
po adaptacji\*: 25,62 x 17,32 m  
(Likwidacja wykusza i okien w ścianie bocznej garażu,  
doprojektowanie okien dachowych w pokoju nad garażem.)

## Technologia i konstrukcja

**ściany:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm, styropian Termo Organika 20 cm, tynk; **strop:** płyta żelbetonowa;  
**ścianka kolankowa:** 122 cm; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 42 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna, okno dachowe 4; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji (pow. kotłowni powyżej 6m<sup>2</sup>)



Do projektu możesz wprowadzić zmiany,  
na które wyrazimy bezpłatną zgodę.

Zobacz dostępne wersje projektu,  
wizualizacje wnętrz i zdjęcia z realizacji  
na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)