



# Dom w kaliach 2 ver.2

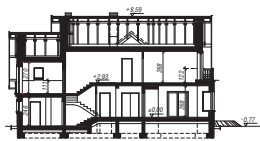
184,21 m<sup>2</sup> + kotłownia 6,34 m<sup>2</sup>  
+ garaż 18,53 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny  
7 pokoi, kuchnia, spiżarnia, 2 łazienki, kotłownia, pralnia, garderoby

min. wymiary działki: 24,80 x 17,32 m  
po adaptacji:\* 22,80 x 17,32 m

\*Likwidacja okien na ścianie bocznej garażu, doprojektowanie okien połączonych w sypialni nad garażem, likwidacja wykusza.

powierzchnia podłóg: (226,01) m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy: 149,41 m<sup>2</sup>  
powierzchnia dachu: 260,10 m<sup>2</sup>  
kubatura: 1060,29 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 9,36 m  
wysokość kondygnacji: 2,68 m



Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



elevacja wejściowa

elevacja boczna

elevacja ogrodowa

elevacja boczna

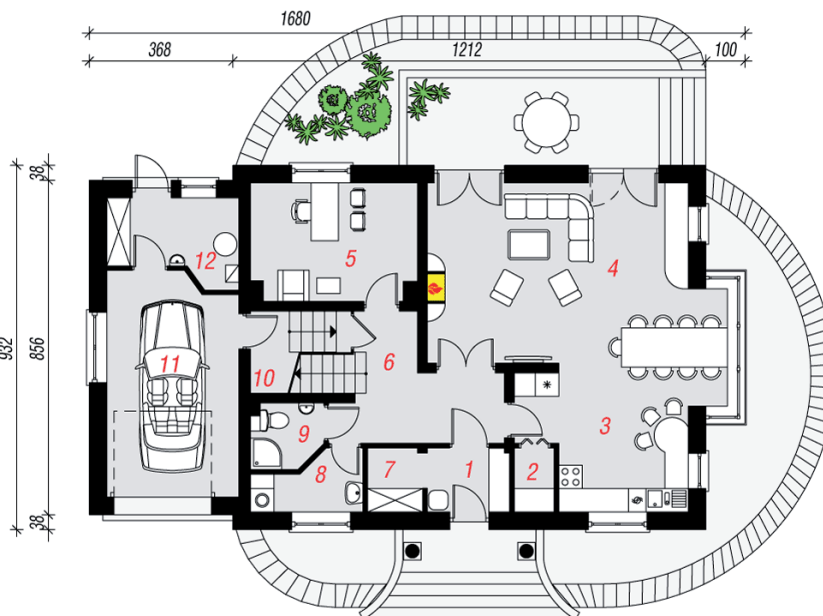
EP(gaz) = 69 EU<sub>co</sub> = 32 [kWh/(m<sup>2</sup>·rok)]

Zgodny z NOWYMI PRZEPISAMI 2017 r.

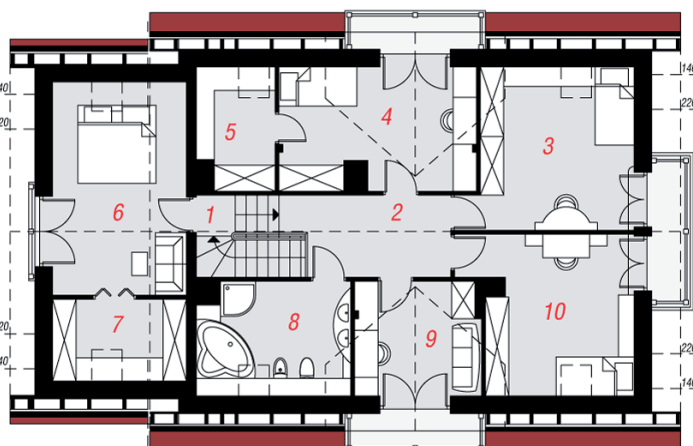
## Technologia i konstrukcja

**ściany zewn.:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian Termo Organika 20 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, zabezpieczone ze spoczniem; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 42 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



PARTER



PODDASZE

## Opis pomieszczeń:

Parter (m <sup>2</sup> )	111,08	(113,31)
1. Wiatrołap	3,45	
2. Spiżarnia	1,57	
3. Kuchnia	12,22	
4. Salon + Jadalnia	35,63	
5. Pokój	12,31	
6. Hol	9,57	
7. Garderoba	2,18	
8. Pralnia	3,48	
9. Łazienka	2,68	
10. Korytarz	3,12	(5,35)
11. Garaż	18,53	
12. Kotłownia	6,34	

Poddasze (m <sup>2</sup> )	98,00	(112,70)
1. Schody	5,22	(5,22)
2. Hol	8,27	(8,27)
3. Pokój	14,30	(16,71)
4. Pokój	14,00	(15,19)
5. Garderoba	4,62	(5,84)
6. Pokój	15,85	(18,37)
7. Garderoba	4,46	(6,98)
8. Łazienka	8,56	(10,99)
9. Pokój	9,04	(9,12)
10. Pokój	13,68	(16,01)

Zobacz dostępne wersje oraz projekty dodatkowych instalacji do projektu na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)