



# Dom w leszczynowcach 3

103,20 m<sup>2</sup> + kotłownia 8,10 m<sup>2</sup>  
+ garaż 19,77 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny  
4 pokoje, kuchnia, spiżarnia, łazienka, WC,  
kotłownia, pralnia, garderoby

min. wymiary działki: 26,00 x 18,00 m  
po adaptacji:\* 24,00 x 18,00 m

\*Likwidacja okna i drzwi balkonowych w ścianach bocznych.

powierzchnia podłóg: (131,07) m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy: 171,52 m<sup>2</sup>  
powierzchnia dachu: 257,38 m<sup>2</sup>  
kubatura: 876,48 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 6,44 m  
wysokość kondygnacji: 2,83 m

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)

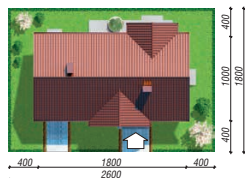
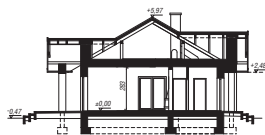


elevacja wejściowa

elevacja boczna

elevacja ogrodowa

elevacja boczna



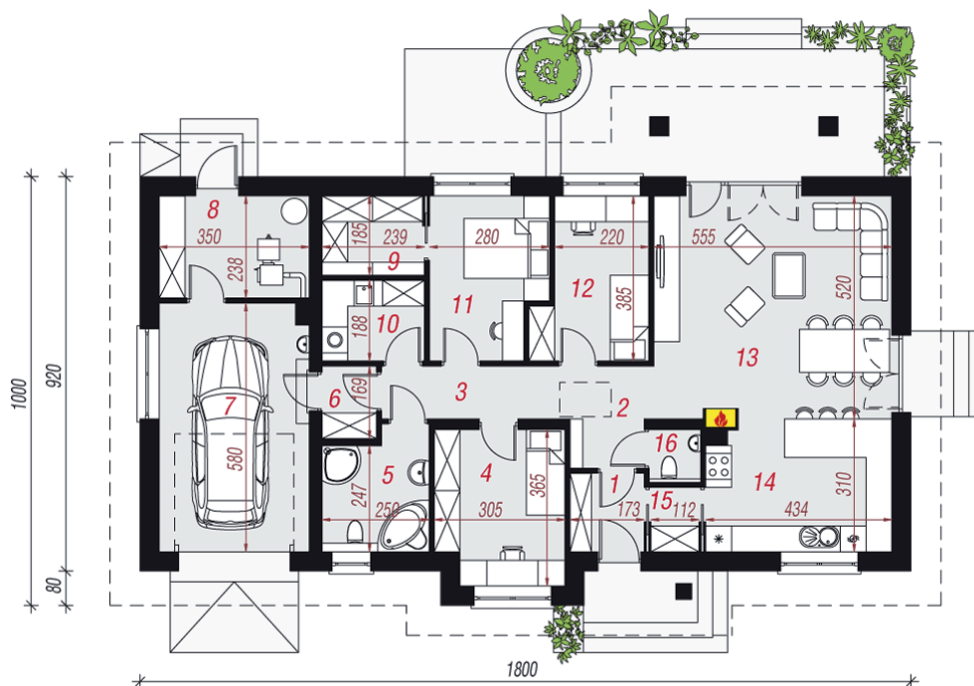
EU<sub>co</sub> = 43 [kWh/(m<sup>2</sup>·rok)]  
EP<sub>(paliwo stałe)</sub> = 90 EP<sub>(gaz)</sub> = 87 EP<sub>(pellet)</sub> = 28

Zgodny z Nowymi Warunkami Technicznymi.

## Technologia i konstrukcja

**ściany zewn.:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian Termo Organika 20 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 30 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** na paliwo stałe + alternatywnie gazowy; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



PARTER

## Opis pomieszczeń:

Parter (m <sup>2</sup> )	131,07
1. Wiatrołap	3,03
2. Hol	3,98
3. Korytarz	5,24
4. Pokój	10,39
5. Łazienka	6,52
6. Korytarz	2,03
7. Garaż	19,77
8. Kotłownia	8,10
9. Garderoba	4,23
10. Pralnia	4,32
11. Pokój	9,67
12. Pokój	8,97
13. Salon + Jadalnia	28,73
14. Kuchnia	13,13
15. Spiżarnia	1,58
16. Toaleta	1,38

Zobacz dostępne wersje oraz projekty dodatkowych instalacji do projektu na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)