



## Dom w szafirkach ver.2

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

124,18 m<sup>2</sup> + kotłownia 5,78 m<sup>2</sup>  
+ garaż 18,02 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny  
4 pokoje, kuchnia, spiżarka, łazienka, WC,  
kotłownia, garderoby

min. wymiary działki: 21,02 x 18,14 m  
po adaptacji:\* 20,12 x 16,82 m

\*Likwidacja wykusza, modyfikacja jaskółki nad wejściem.

powierzchnia podłóg: (169,47) m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy: 115,49 m<sup>2</sup>  
powierzchnia dachu: 198,30 m<sup>2</sup>  
kubatura: 769,19 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 8,73 m  
wysokość kondygnacji: 2,70 m

EP(gaz) = 67 EU<sub>CO</sub> = 32 [kWh/(m<sup>2</sup>·rok)]

Zgodny z NOWYMI PRZEPISAMI 2017 r.

### Technologia i konstrukcja

**ściany zewn.:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian Termo Organika 20 cm + tynk;  
**strop:** gęstożebrowy Teriva; **schody:** żelbetowe,  
zabiegowe; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 42 st.,  
włóżba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:**  
gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po  
adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które  
wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)

■ Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



elevacja wejściowa



elevacja boczna

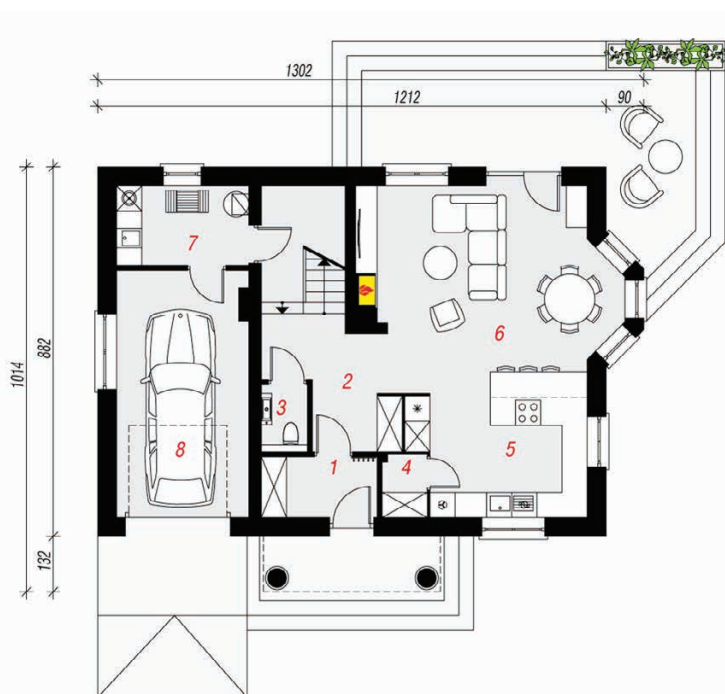


elevacja ogrodowa

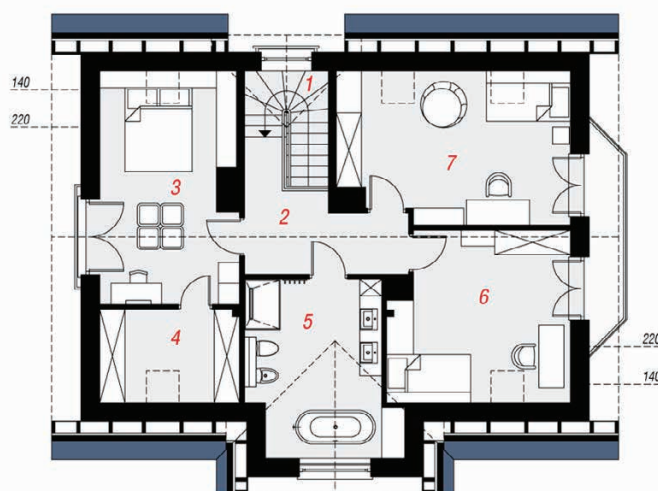


elevacja boczna

PARTER



PODDASZE



### Opis pomieszczeń:

Parter (m <sup>2</sup> )	80,79	(83,06)
1. Wiatrołap	3,84	
2. Hol	10,98	(13,25)
3. Toaleta	1,65	
4. Spiżarnia	1,50	
5. Kuchnia	11,35	
6. Salon	27,67	
7. Kotłownia	5,78	
8. Garaż	18,02	

Poddasze (m <sup>2</sup> )	67,19	(86,41)
1. Schody	4,49	(4,49)
2. Korytarz	7,92	(7,92)
3. Pokój	14,61	(17,43)
4. Garderoba	4,30	(7,17)
5. Łazienka	8,76	(13,64)
6. Pokój	12,88	(16,68)
7. Pokój	14,23	(19,08)

Zobacz dostępne wersje oraz projekty  
dodatkowych instalacji do projektu  
na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)