

Dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym  
5 pokoi, 1 kuchnia, 2 łazienki, spiżarka, jadalnia,  
kotłownia, pralnia, garderoba, antresola, garaż

**powierzchnia domu:** 159,79 m<sup>2</sup>  
(bez kotłowni, garażu)

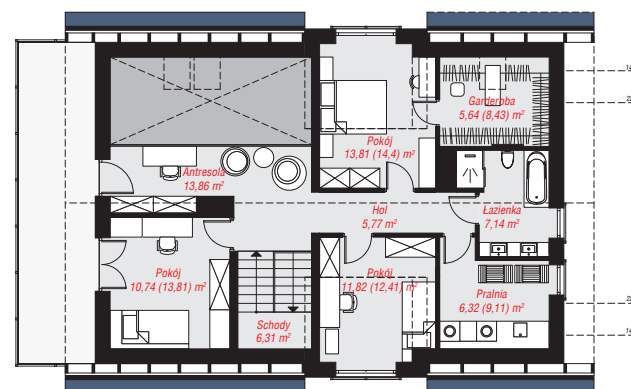
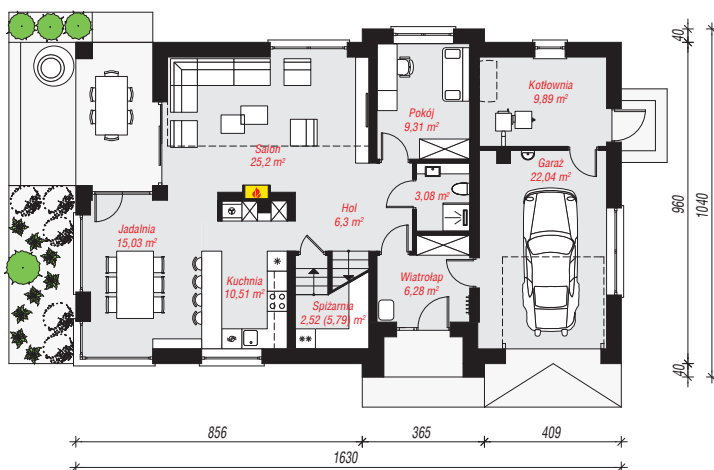
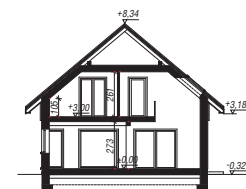
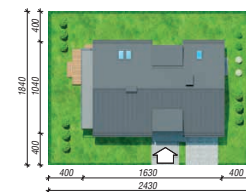
**powierzchnia garażu:** 21,98 m<sup>2</sup>  
**powierzchnia kotłowni:** 9,89 m<sup>2</sup>

powierzchnia zabudowy: 160,46 m<sup>2</sup>  
powierzchnia podłóg: 204,52 m<sup>2</sup>  
kubatura: 997,97 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 8,66 m  
powierzchnia dachu: 226,35 m<sup>2</sup>

min. wymiary działki: 18,40 x 24,30 m  
po adaptacji\*: 23,30 x 17,60 m  
(Wyrównanie ścian elewacji frontowej i ogrodowej,  
likwidacja okien i drzwi na ścianie bocznej.)

## Technologia i konstrukcja

**ściany:** bloczek z betonu komórkowego H+H 24 cm,  
styropian Termo Organika 20 cm, tynk; **strop:** płyta  
żelbetowa; **ścianka kolankowa:** 105 cm; **dach:**  
dwuspadowy, nachylenie 40 st., więźba drewniana,  
blacha, okno dachowe 4; **kocioł:** na paliwo stałe +  
alternatywnie gazowy



PARTER: 110,22 (113,25) m<sup>2</sup>

PODDASZE: 81,44 (91,27) m<sup>2</sup>



Do projektu możesz wprowadzić zmiany,  
na które wyrazimy bezpłatną zgodę.

Zobacz dostępne wersje projektu,  
wizualizacje wnętrz i zdjęcia z realizacji  
na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)