



# Dom w santini 3 (G2)

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

170,45 m<sup>2</sup> + garaż 35,42 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny  
5 pokoi, kuchnia, spiżarnia, 3 łazienki, garderoby, pomieszczenie gospodarcze, antresola

min. wymiary działki: 18,00 x 28,40 m  
po adaptacji:\* 14,00 x 27,90 m

\*Likwidacja okien na bocznej ścianie budynku oraz okien dachowych, zmniejszenie pergoli.

powierzchnia podłóg: (222,96) m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy: 174,00 m<sup>2</sup>  
powierzchnia dachu: 167,40 m<sup>2</sup>  
kubatura: 1073,25 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 8,87 m  
wysokość kondygnacji: 2,66 m

EP<sub>(gaz)</sub> = 66 EU<sub>CO</sub> = 29 [kWh/(m<sup>2</sup>·rok)]

Zgodny z aktualnymi Warunkami Technicznymi.

## Technologia i konstrukcja

**ściany zewn.:** bloczek z betonu komórkowego H+H 24 cm + styropian Termo Organika 20 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetonowa; **schody:** żelbetonowe, dwubiegowe; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 40 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



elewacja wejściowa



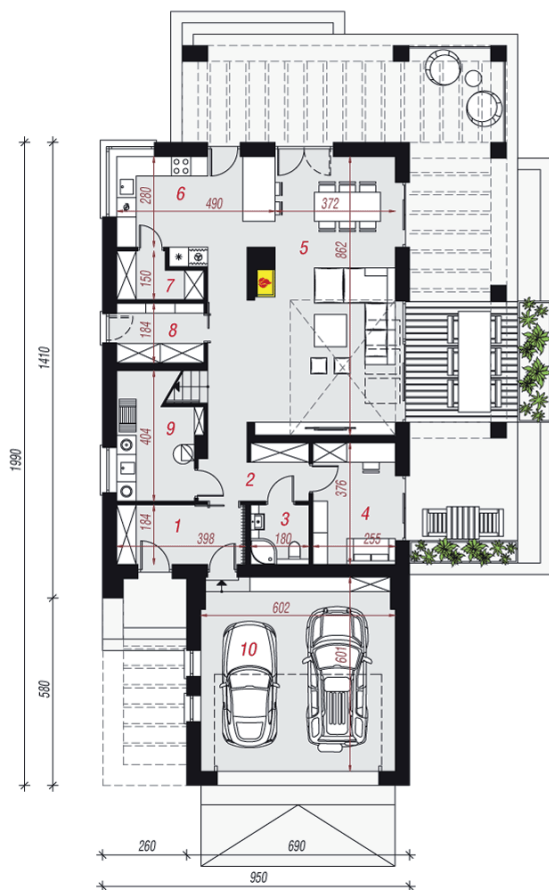
elewacja boczna



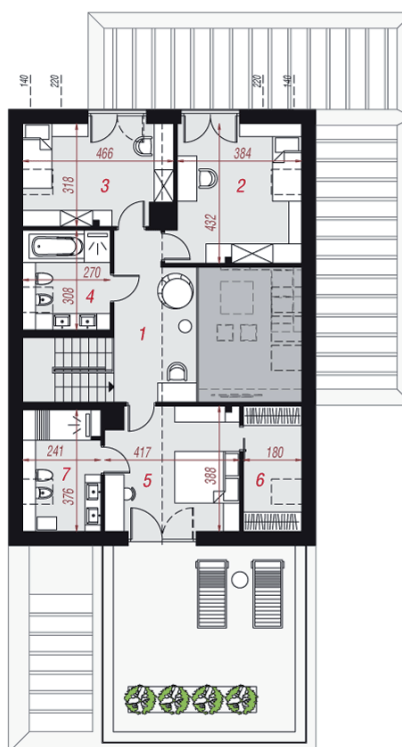
elewacja ogrodowa



elewacja boczna



PARTER



PODDASZE

## Opis pomieszczeń:

Parter (m <sup>2</sup> )	131,30	(135,85)
1. Wiatrołap	7,09	
2. Korytarz	12,16	
3. Łazienka	3,17	
4. Gabinet	9,34	
5. Salon + Jadalnia	35,94	
6. Kuchnia	14,89	
7. Spiżarnia	3,16	
8. Garderoba	4,79	
9. Pom. gospodarcze	5,34	(9,89)
10. Garaż	35,42	

Poddasze (m <sup>2</sup> )	74,57	(87,11)
1. Hol i schody	17,61	
2. Pokój	13,63	(16,61)
3. Pokój	11,72	(13,90)
4. Łazienka	5,97	(8,09)
5. Pokój	15,37	(15,37)
6. Garderoba	4,09	(6,76)
7. Łazienka	6,18	(8,77)

## Stylizacja



Zobacz dostępne wersje oraz projekty dodatkowych instalacji do projektu na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)