

HARMONOGRAM PRZYJĘCIA I REALIZACJI ZAMÓWIENIA NA PROJEKT INDYWIDUALNY

1 Przygotowanie oferty

Aby przygotować ofertę na wykonanie projektu indywidualnego, niezbędna jest nam wiedza na temat Państwa wymagań dotyczących domu, a także wytycznych wynikających z lokalizacji oraz lokalnych wymagań prawnych.

W tym celu powinniśmy otrzymać od Państwa:

- mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w skali 1:500,
- wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania lub Warunki Zabudowy i Zagospodarowania Terenu dla danej działki,
- szczegółowe wytyczne do projektu:
 - a) preferowany typ budynku (jednorodzinny, dwurodzinny, bliźniak, szeregówka, wielorodzinny),
 - b) ilość poziomów (parterowy, parterowy z poddaszem użytkowym, piętrowy, piętrowy z poddaszem użytkowym),
 - c) powierzchnia użytkowa domu,
 - d) program funkcjonalny (układ pomieszczeń itp.),
 - e) rozwiązania bryłowe (np. styl domu, rodzaj dachu),
 - f) preferowana technologia budowy,
 - g) inne istotne dla Państwa elementy, które musimy wziąć pod uwagę.

Po akceptacji oferty podpisujemy umowę na prace projektowe.

2 Opracowanie koncepcji

Po otrzymaniu zaliczki (25% wartości projektu), rozpoczynamy przygotowywanie koncepcji projektu, zgodnie z ustaleniami zawartymi w umowie. Czas potrzebny na opracowanie koncepcji wynosi od 10 do 20 dni roboczych. Koncepcję do weryfikacji i zatwierdzenia (rzuty, przekroje oraz elewacje) otrzymają Państwo na podany adres mailowy. Po zatwierdzeniu koncepcji architektonicznej przystępujemy do następnego etapu projektowania.

3 Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego

Na tym etapie powstają poszczególne projekty branżowe: projekt architektoniczny, konstrukcyjny, instalacji wodno – kanalizacyjnych, instalacji gazowej, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznej oraz instalacji odgromowej. Czas opracowania dokumentacji technicznej ustalany jest indywidualnie. Najczęściej wynosi od 20 do 40 dni roboczych. Po zakończeniu dokumentacji poinformujemy Państwa o wykonaniu prac projektowych. Wówczas należy dokonać wpłaty pozostałej należności za projekt.

Aby uzyskać więcej informacji prosimy o kontakt: archon@archon.pl lub tel. **12 37 21 900**

Chętnie odpowiemy na wszystkie Państwa pytania oraz przygotujemy ofertę na projekt indywidualny.



Dom w żerńszenu (G2P) – www.archon.pl



Dom w przebiśniewach 7 (G2) – www.archon.pl



Dom w aromach (G2) – www.archon.pl